

CASEDITRENTO_e PROVINCIA

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTÀ

EUROSTUDIO

Agenzia Immobiliare ...continuano a pg. IV e V

0461/390719

I.P.E.: fr.

Povo

In piccolo contesto vendiamo appartamento con giardino, soggiorno, cucina abitabile, terrazzino, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Garage doppio.

€ 285.000



I.P.E.: fr.

Gardolo

In piccola unità abitativa appartamento al 3° e ultimo piano. Luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina, 2 camere da letto, 2 balconi, un bagno finestrato, ripostiglio e cantina.

€ 148.000 TRATTABILI



TRENTO - C.so 3 Novembre , 45

info@eurostudiotn.it

RINNOVA IMMOBIARE
di dott. Decarli Emiliano
www.rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709
info@rinnovaimmobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 2 - 3

CEDA
IMMOBILIARE

Le nostre migliori proposte in IV di copertina

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004 392.9552925
340.4754331 335.6894575

RES
IMMOBILIARE

Viale Verona, 27 Trento - Tel. 0461.1720532
Cell. 339.1389548 - 339.1389549 - 338.3964130
e-mail: info@resimmobiliare.eu - www.resimmobiliare.eu

Le nostre migliori proposte a pag. 12

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci -
Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 331 3394141
www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici



TRENTO SUD
villa singola con due
appartamenti in-
dipendenti, ampio
interrato e terreno
privato di 500 mq.
Assolutamente da
vedere!

Via Torre Vanga, 14 - Trento
Tel. 0461 980999
Cel. 335 7601313
348 8553276

SPAZIO CASA
ritagliati il tuo spazio

info@spaziocasatrento.it www.spaziocasatrento.it

Le nostre migliori proposte a pag. 13

TRENTINO
CASA

geom. Fabrizio Calovi
Via S. Martino 69 TRENTO
www.trentinocasa.com Tel. 348 30 55 956

Le nostre migliori proposte a pag. 16

Da pagina 25
Le agenzie TOP
della provincia



TRENTO-VIA PIETRASTRETTA

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento tre stanze. Ricavato dalla ristrutturazione di una vecchia villa, piccolo contesto, materiali e finiture di pregio. Classe energetica A+.



TRENTO - VIA BORSIERI

A pochi passi da piazza duomo, appartamento a piano alto, libero su tre lati, tre stanze, cucina, soggiorno, doppi servizi. Finemente ristrutturato, termo-autonomo e posto auto di proprietà. APE in fase di rilascio.

VILLAZZANO

Casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni comfort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



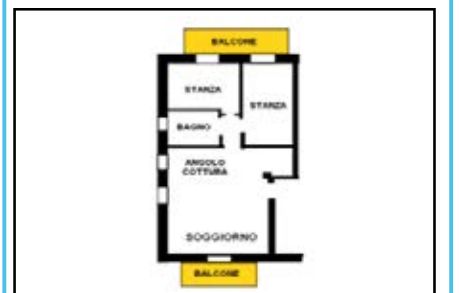
COGNOLA - SAN DONA'

Facilmente raggiungibile sia dal centro di Trento che dalla tangenziale in piacevole contesto con vista splendida proponiamo casa a schiera su due livelli. Ampi spazi a disposizione, cantina, stube e garage. Classe energetica in fase di rilascio.



POVO - VIA DELLA MADONNINA

Casa singola con due unità abitative di cui una a piano primo locata ad Euro800,00 mensili, e altra unità abitativa posta a secondo piano totalmente da ristrutturare. Due garage e cantina. Ape in fase di rilascio.



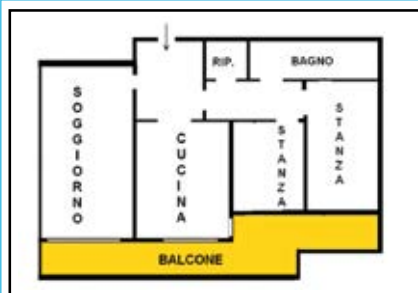
TRENTO LOCALITA' VELA

In piccolo contesto proponiamo appartamento curato nei minimi particolari con ottima esposizione e vista. Cantina e posto auto doppio. Classe energetica in fase di rilascio.



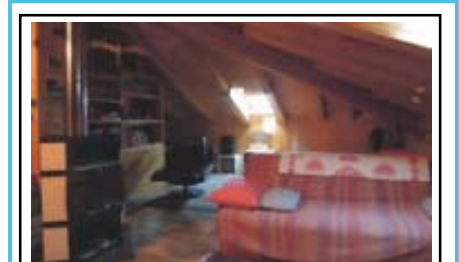
TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

Appartamenti due o tre stanze con balconi e garage e negozi-uffici di varie metrature. Casa clima B+ certificata.



TRENTO - VIA MATTEOTTI

In contesto silenzioso e lontano dalla strada, proponiamo appartamento due stanze con cucina e soggiorno separati, bagno, ripostiglio e balcone. Cantina. Ape in fase di rilascio.



VAL DI NON - SARNONICO

Appartamento luminoso con due balconi panoramici, soggiorno/cottura, rip, 3 stanze, doppi servizi, graziosa mansarda abitabile, cantina, posto auto privato e 2 garages. A.P.E. in fase di definizione.



Nuovo complesso residenziale Cappuccini

IS Immobiliare Spinbau Srl

Via Linz, 93 38121 Trento (TN)
www.spinbau.it tel: 0461822552

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI

Piazza G.Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it tel:
0461830080

T&D Ingegneri Associati

Trento: Via Linz, 93
tel. 0461/822552 E-mail info@ited.it

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno)

Ultimi 12 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 18000€, con detrazione IRPEF 50%.

Per informazioni e maggiori dettagli, visitate il nostro sito: www.spinbau.it

ZENARI
immobiliare **ZENARI**
IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi, 11/b Tel. 0461. 261081

TRENTO



Vendiamo appartamento molto luminoso, composto da: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con balcone, due stanze matrimoniali, due bagni finestrati, un balcone, cantina e garage. Climatizzato.

Vero Affare!!

TRENTO SUD



In piccola palazzina vendiamo appartamento pari al nuovo, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo.

Prezzo interessante!!

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, una stanza, bagno e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Completamente arredato.

Ideale come investimento!!

TRENTO CENTRO



In zona universitaria vendiamo appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, stanza e bagno finestrato. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Agevolazioni fiscali su IMU e tasse. Contratto di affitto libero.

Ottimo come investimento!!

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, due stanze, bagno finestrato, balcone, cantina e garage.

Ottimo prezzo!!

RONCAFORT



In piccola palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento con ingresso indipendente, composto da: zona giorno, una stanza, bagno finestrato, giardino e posto auto di proprietà. Completamente arredato.

Occasione!!

TRENTO



Vendiamo **CASA SINGOLA** costituita da tre appartamenti uguali composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e 2 balconi, a piano seminterrato 3 ampie cantine ed a piano terra cortile.

MEANO



In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento, pari al nuovo, termoautonomo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno finestrato, balcone, terrazza-veranda, garage e cantina.

Ottimo affare!!

COGNOLA



In nuova residenza vendiamo **ultimo** appartamento, esposto a Sud, composto da: ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze, doppi servizi, ampio balcone, cantina e garage. Finiture di pregio. Classe "A" Casaclima® Bolzano. Da Vedere!!

COGNOLA



Vendiamo appartamento composto da: angolo cottura-soggiorno, due stanze, bagno, due balconi, garage ed orto di proprietà. Ottima esposizione.

Vero Affare!!

Euro 180.000,00

COGNOLA



Vendiamo appartamento ultimo piano, mansardato, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, 3 poggiosi, cantina e garage doppio. Termoautonomo.

Euro 260.000,00

COGNOLA



Vendiamo appartamento piano primo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, una stanza, bagno, disbrigo e cantina. A piano terra orto assegnato. Posti auto condominiali.

Euro 155.000,00

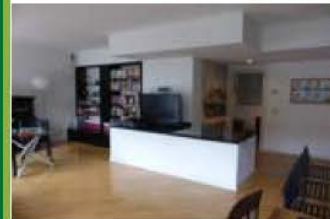
VILLAZZANO



In recente residenza vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, ampio terrazzo, lavanderia e posto auto di proprietà.

Da vedere!!

VILLAZZANO



Vendiamo grazioso appartamento su due livelli composto da: stanza, disbrigo e bagno a piano primo; ampia zona giorno, stanza matrimoniale, bagno finestrato, terrazzo e giardino a piano secondo; ed a piano interrato ampio garage.

Vero affare!!

MEZZOLOMBARDO



In palazzina di recente ristrutturazione vendiamo appartamento su 2 livelli, composto da: ingresso, zona giorno, soppalco, doppi servizi, due stanze matrimoniali, ripostiglio, balcone e terrazzo. **Possibilità di realizzare la terza stanza da letto.** Ottime finiture.

NAVE SAN ROCCO



Vendiamo **CASA TERRA CIELO** costituita da appartamento composto da: ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, 2 stanze, bagno e terrazzo ed appartamento composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, stanza, bagno e cantina. All'ultimo piano mansarda al grizzo. A piano terra magazzino, 3 garage ed andito.

www.immobiliarezenari.com

info@immobiliarezenari.com

Ulteriori proposte ed informazioni presso i nostri uffici.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

www.caseditrento.it



TRENTO CITTA'

a piano alto appartamento di ampia metratura recentemente ristrutturato. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio, due balconi e cantina.

A.P.E in fase di rilascio.



GARDOLO VIA 25 APRILE

in recente palazzina, vendiamo miniappartamento completamente arredato con bagno finestrato e ampio balcone, garage e cantina. Riscaldamento autonomo. **EURO 130.000**

Classe C IPE 68,26 kwh/mq anno



GARDOLO VIA SANT'ANNA

in trifamigliare appartamento di ampia metratura libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio, tre stanze, studio, balcone e terrazzo. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*

COGNOLA

Ampio e luminoso appartamento in ottimo stato. Ingresso, cucina, soggiorno, salotto, due stanze, bagno, balcone e terrazzino. Completo di cantina e deposito bici condominiale.

A.P.E in fase di rilascio.



TRENTO COLLINA

vendiamo in esclusiva luminoso appartamento completamente e finemente arredato. Ingresso, soggiorno zona pranzo, bagno finestrato, due stanze e ampio balcone con splendida visata. Cantina e garage. *Classe Energetica B IPE 49,08 Kwh/mq anno*



LATERALE VIA VENETO

luminoso bilocale di ampia metratura, recentemente ristrutturato. Ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, camera, cantina e soffitta. Riscaldamento autonomo, ideale anche come investimento.

A.P.E in fase di rilascio.

TRENTO E DINTORNI: vendiamo case singole di varie metrature con terreno di pertinenza. Possibilità realizzare più unità abitative.

A.P.E in fase di rilascio

MEANO

proponiamo bilocale in buono stato, con soggiorno-cottura, bagno finestrato e camera. Riscaldamento autonomo, ideale anche come investimento.

A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

a pochi passi dal Duomo vendiamo luminoso bilocale di ampia metratura. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera e cantina. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. *Classe D IPE 160,30 kwh/mq anno*

MARTIGNANO



Euro 435.000,00

Splendido attico con terrazzo panoramico di 25 mq. Ingresso, soggiorno con zona pranzo tre stanze, doppi servizi e tre balconi. Possibilità scelta finiture.

Classe B



Euro 480.000,00

Appartamento di ampia metratura libero su tre lati con giardino. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio e tre stanze. Possibilità scelta finiture

Classe B

LOCAZIONI

TRENTO NORD appartamento con due stanze arredato completo di garage. *A.P.E in fase di rilascio*

CRISTO RE bilocale completamente arredato con cantina e garage. *A.P.E in fase di rilascio*

VIA MANCI in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, miniappartamento mansardato completamente arredato. *Classe C*

TRENTO SUD bicamere a piano terra con terrazzo, libero su tre lati, arredato, completo di ampio garage. *Classe E*

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

COMMERCIALE Trento Città



Unici nel loro genere vendiamo a Trento uffici in casa storica prestigiosa.

I.P.E.: fr.

PREZZO INCREDIBILE!

Via Belenzani



In pieno centro vendiamo ufficio/negozio a piano terra. Ristrutturato a nuovo. Termoautono.

€ 160.000 I.P.E.: fr.

Lasino



Appartamento ottimamente esposto e libero su 3 lati. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni e balcone. garage e cantina.

€ 168.000 I.P.E.: fr.

Mattarello



Bilocale a piano terra con spazio esterno di proprietà. Riscaldamento a pavimento, mai abitato. Bagno finestrato. Completo di garage lungo 7 m.

€ 158.000 I.P.E.: 41

San Pio X



Miniappartamento al sesto piano esposto a sud, ristrutturato finemente con bagno finestrato, balcone, stanza matrimoniale, salottino con cucina defilata. Termoautonomo.

€ 155.000 I.P.E.: fr.

Trento sud



Trilocale in ottimo stato posto all'ultimo piano con terrazzino esposto a sud, travi a vista. Cantina di proprietà.

€ 198.000 I.P.E.: fr.

Corso 3 Novembre



Vendiamo appartamento a 2° piano con 3 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato, corridoio, 2 balconi, cantine e soffitta. Termoautono.

€ 280.000 I.P.E.: fr.

Terlago OCCASIONE

Appartamento come nuovo posto a secondo piano in piccola palazzina del 2010. Composto da cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno e 2 balconi. Garage e cantina compresi nel prezzo.

€ 128.000 I.P.E.: fr.

Collina di Trento



Luminoso 2 stanze come nuovo ben collegato al centro città, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 2 terrazze con vista splendida, cantina e posto auto. Riscaldamento termoautonomo a pavimento.

€ 254.000 I.P.E.: fr.

Sarche



Nuova casa a schiera di testa con giardino su 3 lati. Luminosa zona giorno a piano terra, zona notte a 1° piano con 3 stanze da letto. Garage e cantina.

€ 290.000 I.P.E.: fr.

5' DA TRENTO

In zona tranquilla e ben servita vendiamo appartamento con 2 stanze, 2 bagni, terrazzi, cantina e posto auto. Riscaldamento termoautonomo. Occasione imperdibile!

I.P.E.: fr.

Calliano



Casa terra-cielo libera su 3 lati con giardino e garage. Grande zona giorno, 3 camere da letto, 2 bagni fin., balconi e soffitta.

€ 340.000

Bolghera



In piccolo contesto abitativo luminoso appartamento con ingresso, 3 camere, bagno finestrato, ripostiglio, salone con terrazzino e cucina abitabile. Cantina e garage.

€ 368.000 I.P.E.: 92

Cadine

Nuovo appartamento con 200 mq di GIARDINO. 2 camere, un bagno, atrio, cucina - soggiorno. Garage.

€ 210.000 I.P.E.: fr.

Collina Est



Entrata indipendente, 4 camere, 2 bagni finestrati, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, terrazza, balcone e giardino. Garage doppio e due cantine.

€ 385.000 I.P.E.: fr.

Via Gocciadoro



In casa di sole 3 unità abitative, appartamento ristrutturato a nuovo, termoautono, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno finestrato e balcone. GARAGE. No spese condominiali.

€ 230.000 I.P.E.: fr.



Martignano



In tranquillo contesto con splendida vista aperta sulla città, casa a schiera in buono stato. Garage doppio e posto auto di proprietà.

€ 405.000 I.P.E.: fr.

Viale Verona



Appartamento all'ultimo piano esposto a Sud - Est composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno fin. e balcone. Posto auto e cantina.

€ 220.000 I.P.E.: 129

San Michele



Appartamento come nuovo al 2° piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, studio/terza camera, 2 bagni. Cantina e posto auto. Termoautonomo. Possibilità garage.

€ 168.000 I.P.E.: 98

Pergine



Duplex diviso in grande zona giorno con bagno e terrazzino e 2 camere da letto con secondo bagno. Cantina. Termoautonomo. Ottima esposizione. Possibilità garage.

€ 198.000 I.P.E.: fr.

CENTRO STORICO

Prestigioso ultimo piano, in ottimo stato. Grande soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, 2 bagni. Possibilità garage.

Prezzo interessante

I.P.E.: 206



LUNG'ADIGE

A pochi passi dal centro storico splendido ATTICO dalle importanti metrature. Posto su 2 livelli, grande sala con terrazza, cucina abitabile, 4 camere, zona armadi e 2 bagni. 2 garage e cantina.

I.P.E.: fr.



VIA GIOVANNI A PRATO

Nei pressi del Fersina attico in contesto di 3 unità composto da ingresso, 3 camere, cabina armadio, 2 bagni e ampio disbrigo con scala di legno che conduce a un open space con terrazza panoramica. Garage doppio.

I.P.E.: 109



CERVARA

Vicino al centro storica in residenza prestigiosa vendiamo appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, terrazzo/giardino privato, 2 stanze. Grande cantina e garage.

I.P.E.: fr.



VIGOLO VATTARO

Casa di grandi metrature disposta su due livelli: zona giorno e zona notte. Splendido terrazzo di 50 mq con diretto accesso al soggiorno. La casa è circondata da un giardino di 1300 mq. A piano terra miniappartamento e ampio portico.

I.P.E.: fr.



Trento Sud



Miniappartamento zona Trento Sud, ristrutturato nel 2013, composto da ingresso, cucinino, bagno fin., camera matrimoniale, ripostiglio, balcone, posto auto coperto e cantina.

€ 158.000 I.P.E.: 106

Meano



Piccolo contesto, nuovo appartamento con ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camere e bagno. Riscaldamento a pavimento. Esposto a Sud - Est - Ovest

€ 188.000 I.P.E.: fr.

Trento sud



Vendesi nuda proprietà di appartamento composto da 2 camere, bagno fin., soggiorno, cucina, terrazzino, balcone. Cantina, soffitta e garage.

€ 120.000 I.P.E.: fr.

Trento sud



NUOVO appartamento con impiantistica all'avanguardia. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere terrazzo. Possibilità garage. CLASSE A

€ 248.000

Mercato delle seconde case

Dal 1998 la rivalutazione è del 20%

Il mercato immobiliare turistico ha registrato negli ultimi anni una diminuzione dei valori. Nel 2013 la contrazione dei prezzi immobiliari è stata del -6,6% per le località turistiche di montagna, di -8,8% per quelle di mare e del -5,7% per le località di lago.

La casa vacanza, nonostante l'aggravio della tassazione ha tutto sommato resistito: la percentuale di compravendite immobiliari che ha interessato questa tipologia abitativa è rimasta abbastanza stabile nel tempo, attestandosi intorno al 5%. A essere cambiato è stato il modo di sceglierla e di viverla. Infatti, la disponibilità di spesa per comprare la seconda casa è diminuita negli ultimi anni e per questo motivo si sono preferite località meno rinomate e meno famose ma con abitazioni a prezzi più accessibili. Si sono ridimensionate le richieste di soluzioni con vista sul mare o sulle montagne, aspetto molto apprezzato dai potenziali acquirenti che faceva lievitare i valori abitativi.

Altra tendenza affermata negli ultimi tempi è quella di utilizzare maggiormente l'abitazione durante i week end e in altri periodi dell'anno per recuperare parte delle spese. Infatti, soprattutto nelle località di mare sono sempre di più le persone che affittano l'immobile anche per alcune settimane ad agosto o a luglio, quando si possono percepire canoni più elevati.

Il ribasso dei prezzi sta restituendo nuova linfa anche agli acquisti da parte di stranieri che prediligono soprattutto le località di mare e di lago, ma non disdegnano la montagna e le località di campagna, dove sono alla ricerca di rustici. Russi, tedeschi e inglesi si orientano sia su appartamenti con vista mare o vista lago sia su soluzioni indipendenti più distanti dal mare che rispondono al loro bisogno di tranquillità. Questa tipologia di acquirenti apprezza anche le case d'epoca nei borghi storici e le soluzioni nuove costruite con criteri di efficienza energetica.

Nelle località di mare, poi, nel corso del 2013 la riduzione dei valori immobiliari ha stimolato anche la domanda di prima casa e questa è una novità che non si era ancora registrata: infatti la domanda di seconda casa in molte località aveva contribuito a tenere alti i prezzi rendendo così difficile l'acquisto della prima casa da parte dei locali.

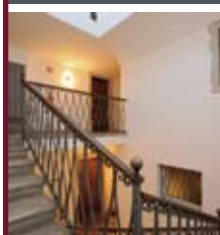
Dal secondo semestre del 2007, anno in cui è iniziato il ribasso dei prezzi immobiliari, le località di montagna hanno perso il 22%, le località di mare il 30,2%, quelle lacustri il 19,8%. Dal 1998 la rivalutazione dei prezzi è stata rispettivamente del 22,2%, 22,1% e 28,5%.

Dall'analisi socio-demografica degli acquirenti di casa vacanza si evince che la maggioranza è rappresentata da famiglie, età media tra 45 e 54 anni. L'81,5% acquista senza mutuo e la tipologia più compravenduta è il trilocale con il 36,4%, seguito dal bilocale con il 34,9%.

Fonte: Ufficio studi Gruppo Tecnocasa

TOXON SPA
REAL ESTATE

AFFITTA IN CENTRO STORICO A TRENTO



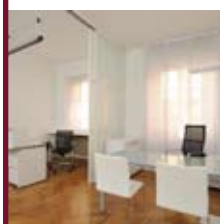
**Appartamento
Via S.Pietro**
Ultimo piano. Parzialmente arredato. Ampio soggiorno, angolo cottura, bagno. Due camere da letto. Termoautonomo.



**Negozio
Passaggio Lunelli**
Negozio di Mq 70, Ampia vetrata. Magazzino. Climatizzato. No avviamento.



**Appartamento P.tta
Lunelli**
Appartamento libero su tre lati con due camere da letto. Arredato di sola cucina. Termoautonomo.



**Ufficio
Via S.Pietro**
Prestigioso ed esclusivo ufficio. Primo piano. 6 vani. Doppia entrata. Doppi servizi. Climatizzato



**Appartamento
Via Serafini**
Luminoso appartamento con 1 camera da letto. Ristrutturato e arredato a nuovo. Ascensore. Climatizzato



**Appartamento
Via Mancini**
Esclusivo appartamento con 2 camere da letto. Finemente arredato. Ascensore. Termoautonomo e climatizzato.

TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it
Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO



IMMOBIL 3 - nuova sede

TRENTO - Via Dordi, 4 - Tel. 0461.985336

info@immobil3.it



Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



CADINE

vende CASA SINGOLA, abitabile, in centro disposta su 4 piani
EURO 180.000,00



PERGINE VALSUGANA

vende appartamento ben rifinito piano terra con giardino, composto da soggiorno, cucina, 4 camere, 2 bagni, 2 garages e 2 cantine



VIA GUARDINI

vende luminosissimo ultimo piano composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, balconi, cantina e garage doppio



ZONA MELTA di GARDOLO

vende appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, 3 camere, bagno, terrazzo di 200 mq, + balcone, garage, cantina, soffitta e orto



VIA BOLGHERA

in villa vende mansarda ristrutturata a nuovo composta da ampio soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, posto auto e verde condominiale



VIA FALZOLGHER

vende villa indipendente con 1400 mq di terreno, splendida vista sulla città, composta da 3 appartamenti per un totale di circa mq 600 possibilità acquisto frazionato a partire da **Euro 380.000,00**

TOXON_{SPA}

REAL ESTATE

**AFFITTA - VENDE
IN CENTRO STORICO A TRENTO
UFFICIO**



Si affitta o si vende prestigioso ufficio di 516 Mq, al primo piano, centro storico adiacente al Palazzo della Regione.

Entrata indipendente, molto luminoso. Possibilità di frazionamento in due distinte unità di 275 e 241 Mq.

**NESSUN COSTO PER AVVIAMENTO - NO PROVVISORIO
TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETÀ'**

Tel: 0461 972447 | Cel: 348 8841775 | Mail: contact@toxonspa.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



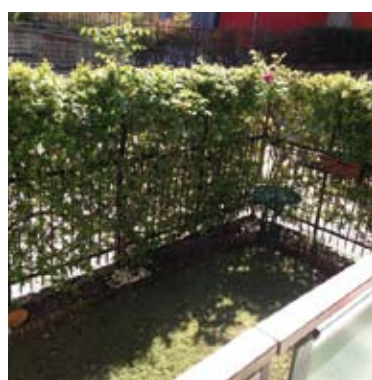
TRENTO - VIA MEDICI

MINIAPPARTAMENTO - A piano terra, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio terrazzino esterno con ripostiglio/caldaia. Completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 77,14 kwh/mq. Rif. 4/1
Prezzo: 187.000



TRENTO - VIA CHINI

DUE STANZE - In palazzina di poche unità abitative, a secondo piano servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, doppi servizi e tre balconi. Completo di cantina e garage. Rif. 2/2. APE in fase di rilascio.
Prezzo: Euro 320.000



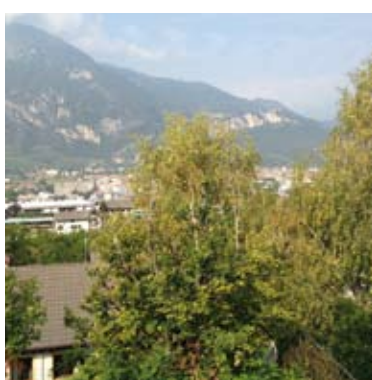
RAVINA - VIA DELLA CROCE

TRE STANZE - In zona residenziale tranquilla, ma vicina ai principali servizi, vendiamo appartamento a piano rialzato, composto da soggiorno con cucina a vista e ampio balcone, tre camere da letto, doppi servizi e secondo balcone. Piccolo giardino di proprietà, ampia cantina/lavanderia e spazioso garage. Completamente e recentemente ristrutturato. Classe energetica E; IPE 203,60. Rif. 9/3
Prezzo: Euro 265.000



TRENTO - CLARINA

DUE STANZE - Vendiamo a terzo piano servito da ascensore appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di cantina e garage. - Classe energetica C+; IPE 71,01. Rif. 34/2
Prezzo: Euro 260.000



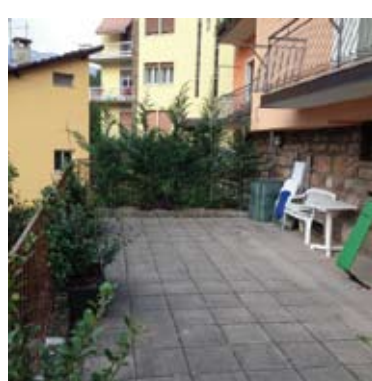
TRENTO - VILLAZZANO

VILLA A SCHIERA - Vendiamo casa a schiera composta da ingresso, cucina abitabile, bagno, soggiorno con stufa a ole, giardino, al piano superiore tre stanze, bagno finestrato e terrazzino. Completo di garage e cantine. Classe energetica C; IPE 119,61 Rif. 2/V5
Prezzo: Euro 359.000



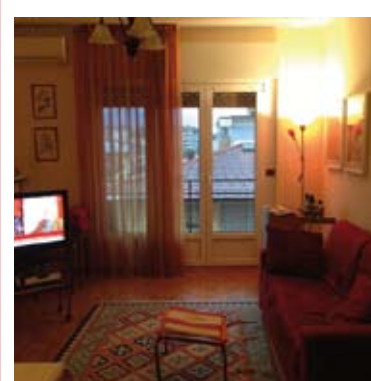
TRENTO - PZZA S.MARIA MAGGIORE

DUE STANZE - In palazzina di sole tre unità, a primo piano vendiamo appartamento ristrutturato e termoautonomo, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni di cui uno finestrato. Completo di soffitta e ampia cantina. Termoautonomo. Ottimo anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 43/2
Prezzo: 195.000



TRENTO - VIA GOCCIADORO

DUE STANZE - A primo piano in palazzina di sole quattro unità, vendiamo appartamento completamente ristrutturato a nuovo, con bellissima vista panoramica, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Al piano inferiore locale lavanderia, ampia stanza e terrazzo molto ampio. Completo di garage. APE in fase di rilascio.
Prezzo: Euro 380.000



TRENTO - VIA PERINI

DUE STANZE - A quarto piano servito da ascensore, vendiamo luminoso e ampio appartamento, composto da ingresso, cucina semi abitabile, soggiorno, due camere, grande ripostiglio, bagno finestrato e due balconi. Esposizione sud/nord. APE in fase di rilascio. Rif. 45/2
Prezzo: 310.000



TRENTO – VIA ROMA

MONOLOCALE – A secondo piano servito da ascensore vendiamo grazioso monocale completamente ristrutturato e arredato. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 1/0 **Prezzo: 158.000**



TRENTO - CORSO 3 NOVEMBRE

DUE STANZE - A secondo piano servito da ascensore, vendiamo appartamento con ottima esposizione, composto da soggiorno, cucinino separato, due camere da letto, bagno e balcone. Completo di garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/2 **Prezzo: 320.000**



TRENTO – VIA DEGLI OLIVI

MINIAPPARTAMENTO – In collina vendiamo ampio e luminoso miniappartamento in palazzina di sole 4 unità abitative. Completo di garage e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 33/1 **Prezzo: 268.000**



TRENTO – VIA DEI CAPPUCCINI

ATTICO – Vendiamo in prima collina con splendida vista sulla città, mq. 230 con 120 mq. terrazzo, libero su 4 lati e composto di 4 stanze, 3 bagni, salone, cucina separata e completo di garage doppio e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 6/4 **Prezzo: 850.000**



VILLAZZANO – STRADA DELLA POZZATA

DUE STANZE – In palazzina di recente costruzione vendiamo luminoso appartamento come nuovo, sito a primo piano e composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto e ampio bagno finestrato, balconi. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 47/2 **Prezzo: 310.000**



TRENTO – VIA DELLA CERVARA

TRE STANZE – In palazzina di nuova realizzazione vendiamo a primo piano appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto, doppi servizi e completo di giardino. Completo di garage. Classe energetica B. Rif. 21/3 **Prezzo: 750.000**



MATTARELLO – PIAZZA

PORZIONE DI CASA – Adiacente al centro vendiamo ampia porzione di casa finemente ristrutturata disposta su 3 livelli. La casa è completa di garage, locale di servizio/stube e taverna. Grazioso giardino di circa 150 mq. esposto ad ovest. Termoautonomo e completa di ascensore privato. APE in fase di rilascio. Rif. 10/V **Prezzo: 580.000**



BONDONE – PRA' DELLA FAVA

VILLA SINGOLA - Ad amanti della tranquillità vendiamo in esclusiva graziosa casa singola con ampio terreno di proprietà a cinque minuti dalle piste sci. La casa è ideale per vacanze ma funzionale anche per essere abitata tutto l'anno. APE in fase di rilascio. Rif. 11/V **Prezzo: 300.000**



CALDONAZZO – VIA PRATI

MINIAPPARTAMENTO – Nella nuova zona residenziale di Caldonazzo a pochi minuti dal lago, trattiamo in esclusiva ampio e nuovo miniappartamento posto a piano terra con circa 200 mq. di giardino privato, cantina, garage e posto auto. L'appartamento è termoautonomo e viene venduto ad un **prezzo molto interessante**. Classe energetica D. IPE 114,30 kWh/mq.



TRENTO VIA PIETRASTRETTA

ATTICO – Con splendida vista in palazzina nuova con 80 mq. di terrazzo, composto da 4 stanze, soggiorno, cucina separata, 3 bagni e completo di garage doppio. Possibilità scelta finiture. Classe energetica B+. Rif. 8/4 **Prezzo: 950.000**



TRENTO PZZA DELLA MOSTRA

DUE STANZE - Vendiamo in Centro Storico bellissimo appartamento ristrutturato a quarto ed ultimo piano, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato con Velux. Completo di cantina. Classe Energetica E, IPE 218,77 kWh/mq. Rif. 45/2 **Prezzo: 330.000**

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



RINNOVA IMMOBILIARE
di dott. Decarli Emiliano



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709

MINIAPPARTAMENTI

ZONA CRISTO RE



€ 168.000

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento finemente ristrutturato di 58 mq utili: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, posto auto condominiale. Ottima esposizione e molto luminoso. Piano alto con ascensore. Completamente arredato con mobili moderni di qualità. Libero in tempi brevi. Classe energetica D, IPE 176,00 kWh/mq anno.

ZONA VIALE VERONA



€ 168.000

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno con armadio, ampio balcone, cantina, garage. Termoautonomo. Bel contesto condominiale. Completo di arredo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica E, IPE 166,33 Kwh/mq anno



€ 129.000

MATTARELLO CENTRO STORICO
in porzione completamente ristrutturata del centro storico. IN ESCLUSIVA VENDESI miniappartamento arredato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, cantina, posti auto pubblici. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi. No spese condominiali! Classe Energetica E, IPE 184,53 Kwh/mq anno

CALLIANO



€ 119.000

IN ESCLUSIVA, in zona centrale vendesi miniappartamento piano terra con ampio giardino privato: soggiorno-cottura, camera, bagno finestrato, disimpegno, spaziosa cantina, posti auto condominiali. Termoautonomo. Arredato. Disponibile in tempi brevi! Classe energetica E, IPE 193 kWh/mq anno.



€ 150.000

CIVEZZANO FRAZ.
in recente palazzina vendesi appartamento composto da: soggiorno-cottura, stanza, bagno finestrato, poggiatesta, cantina e garage. Contesto tranquillo. Ottima esposizione. Classe Energetica A

2 STANZE

POVO ZONA CENTRALE



€ 369.000

IN ESCLUSIVA VENDESI appartamento ultimo piano con terrazza di oltre 50 mq: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere (possibilità realizzare terza camera), due bagni finestrati, balcone, garage doppio. Termoautonomo. Buone condizioni generali. Vista aperta! Classe energetica C, IPE 104,16 kWh/mq anno.

ZONA CLARINA



€ 325.000

IN NUOVO EDIFICIO CLASSE A, vendesi appartamento composto da: soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, disimpegno con attacco lavatrice, ampio balcone abitabile, garage. Possibilità acquisto ulteriore garage. Disponibile subito! Classe Energetica A, IPE 38,08 Kwh/mq anno



€ 278.000

A DIECI MINUTI DA TRENTO,
ZONA TRANQUILLA E SOLEGGIATA, in piccola palazzina a risparmio energetico, in esclusiva vendesi spazioso appartamento ultimo piano libero su tre lati: ingresso, ampia zona soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia, tre spaziosi balconi, garage. Possibilità acquisto posto auto, ulteriore garage e cantina. Scelta finiture. Vista sulla città! Riscaldamento a pavimento, Cappotto, Serramenti basso-emissivi, Pannelli solari, Pannelli fotovoltaici. Materiali di qualità!!!

ZONA CLARINA



€ 263.000

vendesi in recente palazzina, appartamento piano terra con spazioso giardino privato: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno finestrato, cantina e garage. Termoautonomo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica C, IPE 83,45 Kwh/mq anno



€ 320.000

ZONA VIA VERDI
vendesi nuda proprietà di appartamento composto da: ampio soggiorno-cottura, due stanze, bagno, locale lavanderia, poggiatesta, cantina e garage. Termoautonomo. Contesto signorile. Finiture di pregio. Ape in fase di rilascio.

3 STANZE

POVO AMPIO APPARTAMENTO ZONA CENTRALE



€ 390.000

IN ESCLUSIVA vendesi in palazzina, spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni, ripostiglio, due spaziosi balconi, due cantine, grande garage, posti auto condominiali. Termoautonomo. Vista aperta e soleggiata. Zona centrale e tranquilla! Classe Energetica C, IPE 87,94 Kwh/mq anno

ZONA VIA S. CROCE



€ 375.000

vendesi luminoso appartamento ultimo piano: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze, spaziosa stanza/studio, ampio bagno finestrato, ripostiglio, poggiatesta, cantina e garage. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto secondo garage. Ape in fase di rilascio.

ZONA POVO



€ 295.000

In recente e piccola palazzina vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, tre poggiatesta, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe Energetica C, IPE 112,04 Kwh/mq anno.

VIA MARIGHETTO



€ 295.000

IN ESCLUSIVA vendesi spazioso e luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere matrimoniali, due bagni, terrazzo, ampio balcone, cantina, soffitta, posto auto privato. Più che buone condizioni interne. Telefonare per ulteriori informazioni! APE in fase di rilascio

BESNELLO



€ 270.000

in recente palazzina vendesi luminoso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno-cottura con soppalco, tre camere, due bagni finestrati, balcone, giardino di proprietà, due cantine, garage e posto auto privato coperto. Ottime condizioni interne! APE in fase di rilascio

CITTA' ZONA CLARINA



€ 348.000

IN ESCLUSIVA VENDESI appartamento ultimo piano su due livelli, composto da: soggiorno-cottura, tre stanze, due bagni, ripostiglio, ampio balcone, garage e posto auto privato. Termoautonomo. Climatizzato. Recente palazzina. Telefonare per informazioni! Classe energetica D, IPE 150,27 kWh/mq anno.

ALTRE OFFERTE



€ 648.000

COGNOLA

in nuova e signorile palazzina, vendesi appartamento ultimo piano di ampia metratura: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, ripostiglio/lavanderia, balcone, terrazzo. Possibilità acquisto garage e cantina. Splendida vista. Ottima esposizione! Classe energetica A.



€ 390.000

COGNOLA

in nuova e signorile palazzina, vendesi appartamento con ampio giardino privato: ingresso, soggiorno-cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Possibilità acquisto garage e cantina. Splendida vista. Ottima esposizione! Classe Energetica A.



€ 158.000

GIVEZZANO

Vendesi casetta singola disposta su tre livelli, con terreno privato di circa 700 mq in gran parte pianeggiante. Prezzo comprensivo di progetto approvato per ristrutturazione e parte degli oneri già pagati. Ottima anche come casa per finesettimana. Disponibile subito. Informazioni solo in ufficio! APE in fase di rilascio



Classe Energetica A+

POVO

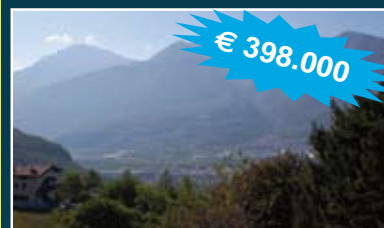
in nuove palazzine vendesi appartamenti con due e tre stanze. Ampi giardini privati e spaziosi balconi. Possibilità di garage singoli, doppi e cantine. Posizione centralissima. Scelta finiture e disposizione interna degli ambienti. Pannelli fotovoltaici, Serramenti triplo vetro, Cappotto, Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, Geotermia.



€ 470.000

MARTIGNANO

in zona centrale, vendesi ampia casa a schiera di testa composta da: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, tre balconi, giardino, terrazzo, garage doppio/triplo. Termoautonoma con pannelli solari. Più che buone condizioni interne. Disponibile subito. Grande parco condominiale! Classe Energetica E, IPE 183,73 Kwh/mq anno



€ 398.000

VILLAZZANO

in recente palazzina vendesi luminoso ed esclusivo appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni finestrati, ripostiglio, soppalco, tre ampi balconi, cantina, grande garage doppio. Termoautonomo. Libero su tre lati. Vista panoramica. Possibilità anche di parziale permuta. Disponibile subito! Classe energetica D, IPE 115 kWh/mq anno.

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Più di 198.000 pagine viste.... Visitato anche tu!

fanpage



Seguici anche su



A1C1077-TRENTO VIA DEI MILLE € 280.000 vende luminoso appartamento a piano intermedio composto da ingresso, soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, 3 stanze, poggolo e cantina. CL: E; IPE 207,14 kWh/mqa



A1C1087-ALDENO PRESTIGIOSA E GRANDE VILLA con vista sulla valle dell'adige dotata di ogni comfort, terrazze, giardino, piscina scoperta e coperta, stube, garage, ampio piazzale e 5.000 mq. di terreno coltivato intorno. PREZZO IMPEGNATIVO. Cl: C; IPE: 84,52 kWh/mqa



A1C1082-ALDENO CASA SINGOLA con due appartamenti, uno a p.t. con due bicamere, ampio soggiorno-cottura, cabina armadio, giardino, 2 posti auto, l'altro duplex con soggiorno-pranzo, cucina ab., studio, 4 stanze, cabina armadio, ripostiglio 6 balconi, fotovoltaico, solare, riscaldamento a pavimento con caldaie metano/legna 150 mq interrato. Cl: B; IPE: 42,52 kWh/mqa



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1124-TRENTO ZONA CLARINA vende appartamento ristrutturato esposto su tre lati (est, sud, ovest) e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, balcone, corridoio, 3 stanze da letto, bagno finestrato e soffitta. Numerosi posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162, 26 kWh/mqa



A1C1139-FORNACE vende porzione di casa terra cielo su tre livelli con garage stube e avvolti, completamente ristrutturata con ottime finiture. Quattro stanze, cucina abitabile, ampio soggiorno con stufa ad olle, 2 bagni finestrati, balconi a sud e a ovest. CL:C; IPE:106.44 kWh/mq



A1C1095-TRENTO VIA GORIZIA vende ampio e luminoso appartamento composto da atrio d'ingresso, grande soggiorno con balcone, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze da letto, ripostiglio, bagno finestrato, balcone e soffitta. Locale comune per bici. Cl: B+; IPE: 48.08 kWh/mqa



A1C1130-TRENTO CITTA' vende a piano alto servito da ascensore, luminoso appartamento con bella vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina separata con poggolo, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, ripostiglio, bagno finestrato e cantina. Ristrutturato pochi anni fa e in ottimo stato! Cl: D; IPE: 165.44 kWh/mqa



A1C1132-COGNOLA LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100.00 kWh/mqa



A1C963-S.ROCCO DI VILLAZZANO €165.000,00 vende grazioso bilocale in perfetto stato con travi a vista ad ultimo piano (secondo). Composizione: soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 82.42 Kwh/mqa.

Cestari Suarai



**TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009**

info@cestarisuarai.it



A1C1120-TRENTO BOLGHERA vicinanze Ospedale S. Chiara, vende in piccola palazzina con ascensore ampio appartamento (160 mq circa) libero su tre lati e composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze matrimoniali di cui una con balcone e 2 bagni. Soffitta e garage di proprietà. Cl: D; IPE: 175.26 kWh/mqa



A1C1121-TRENTO VIA GRAZIOLI vende a quinto piano luminoso appartamento di 170 mq con bella vista: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Possibilità garage. Cl: C IPE: 94.07 kWh/mqa



A1C1125-TRENTO VIA LORENZONI OCCASIONE!! €210.000,00 vende spazioso appartamento con: ingresso, cucina abitabile, luminoso soggiorno d'angolo con balcone, 2 stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato e soffitta. Ampio garage. Serrentamenti esterni nuovi. Cl: C; IPE: 106.20 kWh/mqa



A1C991-VIA 4 NOVEMBRE €215.000,00 vende luminoso ultimo piano ottimamente ristrutturato composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, poggolo, disimpegno, anti wc, bagno finestrato con vasca idromassaggio e doccia/sauna, ripostiglio, 2 stanze, soffitta, posto auto esterno, impianto domotico, aria condizionata, allarme... Eventuale garage. Cl: D; IPE: 157,87



A1C1056-VILLAZZANO vende meraviglioso appartamento ad ultimo piano in piccola palazzina e composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, 3 balconi, 2 stanze, 2 bagni e soppalco. Garage di 40 mq. Termoautonomo. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE 114,6



A2C1401-ROVERETO - LIZZANA vende graziosa casa indipendente con vista e meraviglioso giardino con essenze di pregio composta da due appartamenti indipendenti, il primo ampio tricamere con affaccio sul giardino e l'altro bicamere al piano sopra. Tapparelle motorizzate e rinforzate, condizionamento, ottime finiture, termoautonomi, antifurto, . Cl: E; IPE: 208,11 Kwh/mqa.



A2C1393-ROVERETO ZONA VIA DANTE € 220.000,00 Ultimo piano in prestigioso piccolo complesso di sola 4 unità, appartamento esposto est sud ovest, composto da ingresso, grande soggiorno, cucinino separato, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato. Cantina a piano interrato. Finiture di ottimo livello, ascensore. Tranquillità e comoda a tutti i servizi Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mqa



A2C1174-ROVERETO NORIGLIO € 248.000,00 vende in recente palazzina appartamento giorno-notte composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista, terrazzo di 12 mq., tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio, ampio sottotetto, garage doppio, cantina. Immobile in ottimo stato. Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mqa.



A2C1207-BORGO SACCO CENTRO STORICO € 139.000,00 splendido !! appartamento giorno-notte in piccola casa in sasso recentemente ristrutturata posto a secondo piano e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone a sud; a terzo piano mansardato stanza da letto, studio, bagno finestrato con velux, balcone. Ottima esposizione al sole. Cl: C; IPE 86,32 Kwh/mqa.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A21410-MARCO DI ROVERETO ATTICO € 350.000,00 STUPENDO ! attico di 200 mq. con ingresso, salone con cucina a vista, terrazzo, tre grandi stanze da letto, doppi servizi, lavanderia, tre balconi, cantina e due garages. Cl: E; IPE 224,43 Kwh/mqa



A2C1403-VOLANO, UNICA !! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mqa.



A2C1369-BORGO SACCO € 250.000,00 ULTIMO PIANO appartamento in ottimo stato libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi finestrate, terrazzino coperto, balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, ascensore. Ottima opportunità, vista sul Monte Baldo ! Cl: C; IPE: 89,05 Kwh/mqa.



A2C1408-ROVERETO NORD € 209.000,00 mq. 85 utili !! appartamento completamente ristrutturato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, due grandi stanze da letto, doppi servizi, due balconi. Cantina e posto auto coperto. Termoautonomo Cl: C; IPE 102,56 Kwh/mqa.



A2C1418-VILLA LAGARINA € 235.000,00 sole tutto il giorno, in casa di dsote tre unità, appartamento libero su tre lati con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo a sud, due balconi, ripostiglio. A piano interrato garage e posti auto esterni privati. Termoautonomo, posto silenzioso e praticissimo a tutti i servizi. Classe C 61,4 KWh/mqa.



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 185.000,00 appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mqa.



A2C1420-ROVERETO SANTA MARIA, € 450.000,00 appartamento di 210 mq. calpestabili !! in splendido palazzo dell'ottocento recentemente ristrutturato, immenso appartamento giorno-notte con ingresso, salone, cucina abitabile, quattro stanze da letto, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio. Cantina di 25 mq. Termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE 133,59 Kwh/mqa



A2C1356-NOGAREDO vende in posizione dominante casa singola da riattare composta da garage e cantina a piano interrato per 150 mq.; piano terra appartamento di 100 mq. + 40 di terrazzo; a primo piano appartamento di 100 mq. + 30 di terrazzo. Di pertinenza della casa 300 mq. di cortile. Ideale per 2 nuclei famigliari



A2C1091-VILLA LAGARINA CENTRALE € 146.000,00 con splendida vista, appartamento ultimo piano 80 mq. utili con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone. Cantina a piano interrato, posti auto condominiali. Splendida vista, termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE: 174,77 Kwh/mqa.



ADIA2C1412-ROVERETO ZONA VIA DANTE appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrate, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore.



A2C1366-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 280.000,00 in piccola palazzina lussuoso appartamento completamente rinnovato con ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Zona servita e tranquilla Cl: C; IPE: 112,80 Kwh/mqa

Artecas

Servizi Immobiliari - Compravendite e Locazioni

Via Perini, 177 TRENTO Tel 0461.1728892 Fax 0461.1728893 Cell 348 4106109
 mail: cortiz@artecasatrento.it seguici anche su  www.artecasatrento.it



MINI

Trento - presso il parco Fersina: In comoda posizione di curato complesso, proponiamo ampio e luminoso mini appartamento così disposto: atrio d'ingresso, soggiorno con vetrate affacciate sul terrazzino, cucina, ripostiglio, bagno finestrato, lavanderia, disimpegno stanza matrimoniale, completo di cantina. Finiture classico contemporanee. Classe energetica in fase di rilascio. **Prezzo €190.000 trattabili**



MINI

Romagnano: In recente palazzina di poche unità, appartamento piano terra e così composto: ingresso, angolo cottura - soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, giardino, garage. Riscaldamento autonomo, predisposizione aria condizionata. Classe energetica C - 91,1 kWh/m²a. **Prezzo € 180.000 trattabili**



MINI

Pergine Fraz.: In recentissimo complesso, proponiamo grazioso appartamento così disposto: atrio, soggiorno - cucina - pranzo, disimpegno, stanza, bagno, ripostiglio, balcone, completo di ampio garage. Arredato. Riscaldamento autonomo. Classe energetica in fase di rilascio. **Prezzo € 145.000**



DUE STANZE

Trento: in stabile risanato proponiamo luminoso appartamento, al terzo piano con ascensore, così disposto: ingresso, soggiorno-pranzo, angolo cucina semi separata, disimpegno, due stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio e balcone abitabile. Zona servita, pochi minuti a piedi dal centro storico. Classe energetica in fase di rilascio. **Prezzo € 220.000 trattabili**



DUE STANZE

Trento - via Perini: In zona centralissima, al penultimo piano con ascensore, molto luminoso con splendida vista sulla città, appartamento così composto: ingresso, cucina abitabile, salotto, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, balcone abitabile e cantina. Classe energetica in fase di valutazione. **Prezzo interessante!**



DUE STANZE

Pergine Centrale: In complesso recente con ascensore, proponiamo luminoso appartamento libero su tre lati (sud/est/ovest) con atrio, soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, due stanze da letto, bagno finestrato, due terrazzini. Riscaldamento autonomo, cantina, due garage e posto auto privato. Classe energetica C - 107,12 kWh/m²a. **Prezzo €249.000**



DUE STANZE

Trento - via Ghiaie: Luminoso appartamento al terzo ed ultimo piano, con ascensore, in piccola e tranquilla palazzina così composto: entrata, cucina-salotto, due stanze, disbrigo/lavanderia, bagno finestrato, ampi balconi abitabili esposti ad Ovest. Possibilità di garage doppio. Riscaldamento autonomo. Classe energetica in fase di rilascio. **Prezzo € 230.000**



DUE STANZE

Cadine In recente complesso condominiale proponiamo appartamento così disposto: ampia e soleggiata zona giorno con portafinestra che si affaccia su un terrazzo orientato a sud -est, ripostiglio con locale caldaia, disimpegno, stanza singola e stanza matrimoniale, bagno finestrato. Garage e posto auto privato di pertinenza. Riscaldamento autonomo, classe energetica C - 108,4 kWh/m²a **Prezzo € 229.000**



TRE STANZE

Trento - Cristore: Proponiamo luminoso appartamento con ampi locali, così disposto: atrio d'ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, tre stanze da letto, bagno finestrato, due ripostigli (con possibilità di secondo bagno), balcone abitabile e cantina. Classe energetica in fase di rilascio. **Prezzo € 260.000**



TRE STANZE

Trento - semicentro: In contesto tranquillo e allo stesso tempo vicino a tutti i servizi, al terzo piano, con ascensore, di un complesso degli anni '70 recentemente ristrutturato, proponiamo appartamento da risanare con possibilità di ridistribuire gli ambienti a proprio piacere. L'immobile ora è così composto: tre grandi camere da letto, bagno finestrato, soggiorno con balcone, cucinotto. Cantina e posto biciclette coperto. Ideale per chi vuole abitare a due passi dal centro. Classe energetica D - 177,6 kWh/m²a. **Prezzo €220.000**



PORZIONE

Gardolo - via sant'Anna: Proponiamo una porzione di casa sviluppata su tre livelli, con balcone, terrazzo e ampio giardino privato. Possibilità di ricavare tre unità abitative. La casa si trova in comoda posizione soleggiata e tranquilla. Classe energetica G - 329,2 kWh/m²a. **Prezzo € 360.000 trattabili!**



SCHIERA

Cognola: In contesto condominiale con ampio e curato parco, proponiamo schiera di testa, libero su tre lati, così composto: a primo livello: atrio, cucina abitabile, anti bagno-bagno, salotto con grande vetrate sul balcone abitabile affacciato su parco; secondo livello: vano scale, disimpegno, tre stanze da letto e un bagno fin; terzo livello: ampio studio con terrazzino a vasca e ripostiglio; livello interrato: vano scale, locale tecnico-lavanderia, cantina e garage doppio. Riscaldamento autonomo, pannelli solari, capotetto sul lato libero. Classe energetica D - 110,57 kWh/m²a. **Prezzo €455.000 trattabili!**



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Tel. 0461 421824 - Cell. 335 5630624 - 331 3394141
 www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



MONTEVACCINO: mini ULTIMO PIANO travi a vista PARI AL NUOVO arredato, possibilità di acquisto garage € 130 mila



LAGO DI CEI: casa singola da ristrutturare su due piani mq. 170 con giardino di 500 mq. ASSOLUTAMENTE DA VEDERE. € 150 mila



FORNACE: maso da ultimare di 400 mq comm, possibilità di realizzare quattro unità abitative. INTERESSANTE € 160 mila



TRENTO SUD, Via Mari-ghetto: tricamere con doppi servizi, terrazzino, soffitta cantina e posto auto € 255 mila



TRENTO, Via Veneto: tricamere con doppi servizi finestrate, cucina abitabile, due poggiali, cantina e soffitta. ABITABILE DA SUBITO, non necessita di lavori € 290 mila



TRENTO NORD: appartamento di 100 mq con 210 di giardino privato, garage. NUOVO DA PERSONALIZZARE. € 330 mila



MARTIGNANO, centro: appartamento tricamere su due livelli ultimo piano, completamente ristrutturato con garage e cantina. € 350 mila



LEVICO, fraz.: villa singola di 260 mq con terreno privato di 250 mq. ABITABILE DA SUBITO € 388 mila



MATTARELLO: appartamento NUOVO DA PERSONALIZZARE di 150 mq, cantina e giardino privato. € 470 mila



PERGINE: strepitoso attico di 130 mq con terrazza di 185 mq, cantina e garage doppio. NUOVO con VISTA SPETTACOLARE € 490 mila



POVO: casa singola DA RISTRUTTURARE con possibilità di ampliamento, 500 mq di giardino privato. **Maggiori info in ufficio**

POVO:
 in pronta consegna disponiamo di diverse soluzioni abitative e prossimi progetti visionabili in ufficio di case singole e in palazzina.

AFFITTI COMMERCIALI

LOCAZIONI

TRENTO,
 VIA GRAZIOLI:
**uso ufficio/negozio
 con servizi € 500**

TRENTO,
 SAN PIO X:
**uso ufficio/negozio
 120 mq con servizi
 € 650**

TRENTO,
 OLTRECASTELLO:
 mini appartamento
 arredato arredato
 € 450

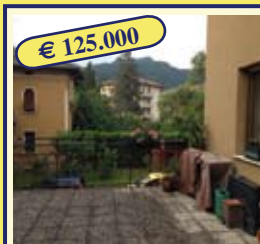
TRENTO,
 VIALE ROVERETO:
 bicamere di 80 mq
 netti non arredato
 € 700

TRENTO, SAN MAR-
 TINO: **uso ufficio/
 negozio 110 mq con
 servizi e posto auto
 esterno € 1.000**

TRENTO,
 CRISTO RE:
**uso ufficio con
 servizi 110 mq
 € 1.100**

TRENTO,
 VIA CERVARA:
 bicamere arredato
senza spese
 condominiali € 600

VILLAZZANO:
 splendido appartamento di
**140 mq con terrazza arre-
 dato a nuovo con cantina
 e posto auto coperto. T.a.
 senza spese € 1.100**



€ 125.000

A302: PERGINE: MINI ristrutturato con ampia terrazza: zona giorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato. Soffitta. TA Cl. En. D
€ 125.000



€ 130.000

A159: MONTEVACCINO: MINIAPPARTAMENTO in palazzina recente. Ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale. Cantina e posti auto condominiali. Cl. En. D € 130.000



€ 140.000

B471: VAI TARO: DUE STANZE in piccola palazzina: ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura e balcone, bagno f., stanza matrimoniale e stanza media. Ampia cantina, posto auto, cortile e giardino condominiale. TA Cl. En. D € 140.000



€ 190.000

B328: BORGO VALSUGANA: ampio APPARTAMENTO SU DUE LIVELLI: ingresso, ampia zona giorno e angolo cottura, tre balconi, ripostiglio/lavanderia, bagno con vasca, stanza doppia; al piano superiore: stanza matrimoniale e bagno. Posto auto in garage e cantina. Ottime finiture. Cl. En. D € 190.000



€ 149.000

B381: CALDONAZZO: MANSARDA: ingresso, zona giorno ampia con angolo cottura, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale e stanza singola. TA e stufa a pellet. Garage, cantina e posti auto condominiali. TA Cl. En.:D €149.000



€ 335.000

C240: VIA GRAZIOLI: Terzo piano, 110 mq composto da: ingresso su ampio soggiorno/sala, cucina, wc, bagno con vasca, stanza matrimoniale e stanza media. Soffitta. Cl. En.:E €335.000



€ 275.000

C309: SUSA' DI PERGINE: in palazzina di recente ristrutturazione integrale, TRE STANZE ULTIMO PIANO: zona giorno ampia con terrazzo, stanza matrimoniale con bagno, due stanze e secondo bagno. Cantina e posto auto. Scelta finiture. Cl. En. B+ € 275.000



INFO IN UFFICIO

C402: COGNOLA COLLINA: Bifamiliare ampio appartamento ULTIMO PIANO: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, servizio, disbrigo, tre ampie stanze con due balconi, bagno f. Posto auto e cantina, ampio giardino/orto di proprietà. Cl. En. D INFO IN UFFICIO



€ 800.000

G122: TENNA: villa singola concessionata per B&B : di recente costruzione con parco di proprietà di ben 4000mq; Piano interrato e due livelli fuori terra: garage, locale fitness, sauna e solarium, locale cinema, cucina/soggiorno con uscita su splendida veranda, tre bagni con idromassaggi, quattro stanze con balconi. Cl. En. B € 800.000



€ 750.000

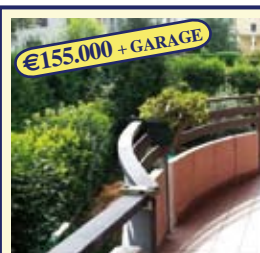
I025: ZONA TRIBUNALE: In contesto tranquillo, ampia metratura di 250 mq con spaziose terrazze, possibilità di suddivisione in due appartamenti, garage doppio e due garage singoli. Condizioni interne ottime. TA. Cl. En. D € 750.000

vialerovereto@intermedia-tn.it Tel. 0461.1921023 Viale Rovereto, 5



WWW.INTER

viamarsala@intermedia-tn.it Tel. 0461.935161 Via Iori, 3



€155.000 + GARAGE

A303 MATTARELLO recente, ottimo ingresso, soggiorno/cucina, terrazzo, disbrigo, camera, bagno fin, cantina, ta.
€ 155.000+garage APE D

A242 MARTIGNANO come nuovo ingresso, soggiorno/cucina, camera, bagno, cantina, arredato. € 125.000 APE F

B69 MATTARELLO recentissimo, pari al nuovo, soggiorno cucina, ampia terrazza, matrimoniale, studio, bagno fin, cantina, garage. € 190.000 APE D

B599 MATTARELLO COME NUOVO ULTIMO PIANO: soggiorno, cucina, 2 camere grandi, ampio bagno, balconi. € 205.000+garage APE D

B23 CLARINA piano alto a ovest: ingresso, ampia zona giorno, due balconi, disbrigo, due camere, bagno finestrato, cantina, posto auto. € 210.000 APE E

B4 VIA PERINI piano alto con vista libera: ingresso, soggiorno con balcone a sud, cucina abitabile con balcone, disbrigo, 2 camere, bagno fin, ripostiglio, cantina. PREZZO INTERESSANTE APE D

C69 BOLGHERA 140 mq.: ingresso, salone, cucina ampia, 3 camere, 2 bagni, balconi, soffitta. € 310000

C382 RAVINA: ingresso, soggiorno cucina, balcone e giardinetto, 3 stanze, 2 bagni, cantina/lavanderia, ampio garage. Come nuovo! €265.000 APE D

C2 CERVARA 130mq: ultimo piano: ingresso, cucina pranzo, soggiorno, ampio balcone panoramico, 2 matrimoniali, ampio bagno fin, balcone, ripostiglio, cantina, soffitta, giardino di proprietà, posto auto, possibilità terza stanza e secondo bagno. € 295.000+garage APE E

C91 VIA MILANO PIANO ALTO: ampio ingresso, cucina, soggiorno, 4 camere, bagno finestrato, possibilità secondo bagno, 3 balconi, soffitta, posto auto in garage. APE D

C273 BOLGHERA: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, 3 camere, bagno, cantina, orto. € 295.000 APE D

C380 VIA FALZOLGHER duplex ultimo piano panoramico: ingresso, soggiorno con ampio balcone a ovest, cucina ab., secondo balcone, 3 camere, doppi servizi fin., termoautonomo € 295.000 + garage APE E



€205.000 + GARAGE

B11 VICINANZE OSPEDALE ultimo piano ampia metratura: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere, bagno fin, soffitta. € 205.000+garage APE D



€239.000

B89 PIOX ULTIMO PIANO a nuovo: ingresso, soggiorno con zona cottura, ampio balcone panoramico a sud, disbrigo arredabile, 2 stanze, bagno fin, ripostiglio, cantina. € 239.000 APE D



€190.000 + GARAGE

B211 RAVINA recentissimo pari al nuovo: soggiorno cucina, due terrazzini, disbrigo, due camere, bagno fin, ripostiglio. € 190.000+garage APE D



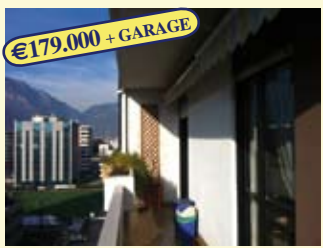
€295.000

C60 POVO recente e in ottime condizioni ingresso, ampio soggiorno con caminetto, cucina, 3 stanze, 3 balconi, doppi servizi, cantina, garage, ta. € 295.000 APE C



€348.000

H39 SOPRAMONTE ottima schiera: giardino, soggiorno, cucina pranzo, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, locale mansardato, terrazzo solarium, cantina, garage, posti auto privati, ta. € 348.000! APE C



€179.000 + GARAGE

B201 SOLTERI ovest, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 stanze, 2 bagni f., p.auto **€179000 + GARAGE** c.e. E

A125 SAN PIO X del 2009, sud, panoramico, soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto **€139000 + GARAGE** c.e. E
A93 SOPRAMONTE del 95, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 matrimoniale, T.A. **€99000 + GARAGE** c.e. D
A160 VIA MATTEOTTI c. nuovo, ingresso, soggiorno, soggiorno, terrazzo, bagno, 1 matrimoniale, **€115000 + PAUTO** c.e. D
A308 CRISTO RE a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, bagno, 1 matrimoniale, pauto di prop., arredato bene, pauto **€120000** c.e. E
A161 VIA MARIAGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina, **€99000 + 2 GARAGE** c.e. D
A295 C. BIONAROTTI del 2000 mini appartamento con balcone, a ovest, T.A. **€128000 + PAUTO** c.e. B
B156 MEANO del 2001 sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto, garage T.A. **€155000** c.e. D
B201 SOLTERI ovest, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, 2balconi, 2 stanze, 2 bagni f., p.auto T.A. **€179000 + GARAGE** c.e. D
B108 CRISTO RE ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 matrimoniali, cantina, **€210000 + PAUTO** c.e. F
B142 COGNOLA 2° penultimo p., ovest-est, ingr., cucinotto, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., 2 matrimoniali, grande cantina, pauto **€178000** c.e. E
B148 MEANO del 2000, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, pauto, T.A. **€180000 + GARAGE** c.e. C
B62 VIA MATTEOTTI ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, bagno, 2 stanze, ripost., cantina **€169000** c.e. E
B217 VLE VERONA 4° piano, panoramico, luminoso, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., bagno f., 2 matrimoniali, soffitta, pauto **€194000**, c.e. E
B403 LAVIS nuovo ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., ripost., lavanderia, p.auto, T.A. **€179000 + GARAGE** c.e. C
B487 VIA GRAZIOLI antico nuovo, 4° ultimo piano, ingr., soggiorno/cucina, 2 bagni, 2 matrimoniali, soffitta, T.A. **€309000** c.e. B
B532 CRISTO RE 3° p. di 4, a sud, ingr, cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, ripost., cantina, pauto **€195000 + GARAGE** c.e. E
B383 VIA CERVARA 2° p. di 3, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, ripost., 2 stanze, bagno, soffitta, pauto **€218000** c.e. D

B322 PERGINE sobborgo, ristrutturato, 1° p., ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 2 matrimoniali, cantina, garage, orto e verde T.A. **€109000** c.e. E
B208 CLARINA 1° p., di 3, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 matrimoniali, cantina f., pauto T.A. giardino **€178000** c.e. E
B586 RAVINA del 2004, 2° p. di 3, ovest-est, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, disimp., 2 stanze, bagno f., giardino 50 mq., T.A. **€214000 + GARAGE** c.e. C
B152 CAL CERANICA del 2012 classe A, indipendente, 2° ultimo mansardato alto, sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 3 terrazzi, bagno f., 2 stanze, T.A. **€170000 + GARAGE**
C327 VIA SAN PIO X nuovo 115 mq. utili, sud-ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2balconi, 2 bagni f., 3 stanze, soffitta, cantina, T.A. **€285000** c.e. C
C78 CIVIZZANO nuovo, 3° ultimo p., ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 3 balconi, 2 bagni f., cantina, pauto T.A. **€205000 + GARAGE** c.e. D
C150 CERVARA in quadrifamiliare, a sud, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, 4 stanze, 2 bagni f., T.A. **€240000 + GARAGE DOPPIO**, c.e. F
C117 PERGINE su 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 3 stanze, 2 cantine, garage di 24 mq., 2 pauto T.A. **€210000** c.e. E
H26 SAN CRISTOFORO grande schiera di 200mq., con giardino, e cortile possibilità 2 appartamenti T.A. **€310000** c.e. D
H94 CALDONAZZO bifamiliare libera su 3 lati, con giardino, ristrutturata, cucina, salone, 4 stanze, mansarda, 2 bagni f., 3 garage T.A. **€360000** c.e. D
H68 CLARINA grande schiera di testa, 2 giardini, ingr., cucina, pranzo, soggiorno, 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 pauto T.A. **€320000** c.e. F
I37 CERVARA 170 MQ., 2° piano di 4, ingr., cucina, salone, 3 balconi, 4 stanze, 2 bagni f., loc. bici, pauto **€329000 + GARAGE** c.e. D
GN1 CSO 3 NOVEMBRE villa singola di 300 mq., antonata da giardino **€650000** c.e. G
I010 CENTRO STORICO con ascensore, 200 mq. Utili, ovest-est, nord, 2 saloni 70 mq., 2 cucine, 3 balconi, 2 ripostigli, 2 bagni f., 4 matrimoniali, cantina, garage **€800000** c.e. F
L15 TRENTO SUD, negozio ampiamente vetrinato, di 35 mq. con anti bagno e bagno, e posti auto **€100000** c.e. F



€199.000 + GARAGE

B505 CADINE del 2009, 3° ultimo p., 45 mq. terrazzo, ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., 2 stanze, T.A. **€199000 + GARAGE** e p.auto c.e. A



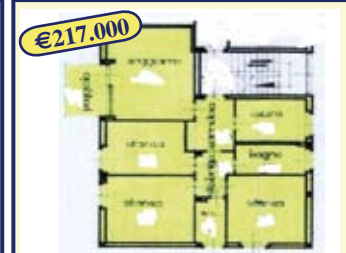
€270.000

B220 BOLGHERA con terrazza, 22 mq., a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, ripost., disimp., bagno f., 2 matrimoniali, cantina. **€270000** c.e. D



€173.000

B129 CLARINA a ovest, 2° piano di 4, ingr., cucina, sogg., 2 balconi, disbrigo, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto., **€173000** c.e. C



€217.000

C113 COGNOLA sud-est-ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 cantine, p.auto orto, T.A. **€217000** c.e. E



€148.000

C18 MELTA 4° piano, luminoso, panoramico, ingr., cucinino, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, bagno, soffitta, orto-p.auto **€148000** c.e. D

bolghera@intermedia-tn.it Tel. 0461.917555 Via Bolghera, 31

MEDIA-TN.IT

vicolodelvo@intermedia-tn.it Tel. 0461.209508 Vicolo del Vò, 23



€ 195.000

A091 VIA MAZZINI ATTICO restaurato, 80 mq., ottima vista, ultimo piano, sogg./pranzo, zona salotto, ampia zona disbrigo, 2 bagni, zona camera in soppalco, T.A. **€ 195.000** CLASSE D (possibilità di acquisto con formula RENT to BUY)



€ 115.000

A165 COGNOLA miniappartamento di ampia metratura mansardato, ingr., soggiorno/cucina molto ampio, bagno f., ampia matrimoniale, cantina, p.auto condominiale **€ 115.000** CLASSE E



€149.000 + P.A. PRIV.

A295 MARTIGNANO, RECENTE MINI, 60mq. di giardino, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 camera, cantina (arredato) **€ 149.000 + P. AUTO PRIV.** CLASSE D



€ 205.000

B130 CIVEZZANO, 150 mq, attico con terrazza, vista libera, ingr., ampio soggiorno, cucina, ripost., doppi servizi f., stanza doppia, 1 matrimoniale, T.A., (nessun lavoro da fare, possibilità di acquisto con formula RENT to BUY) **€ 205.000** CLASSE D



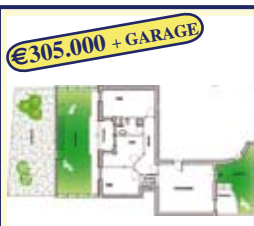
€ 245.000

B279 MATTARELLO ampio duplex, ingr., soggiorno, cucina abitabile, doppio terrazzino, doppi servizi f., due camere, garage, cantina, p.auto priv., T.A. **€ 245.000** CLASSE E



€ 310.000

C021 ZONA TRIBUNALE, sole 6 unità, 91mq., ristrutturato nel 2011, ingr., soggiorno, cucinino, disbr., bagno, 1 matrimoniale, balcone, 2 singole, soffitta, cantina, T.A., NO CONDOMINIO **€ 310.000** CLASSE D



€305.000 + GARAGE

C168 LAVIS zona panoramica, nuovo 110 mq., ingr., sogg./cucina, tre stanze, doppi servizi, ampi giardini, cantina, Finiture extracapitolato **€ 305.000+ GARAGE**



€ 185.000

C201 BOSENTINO, recentissimo 81 mq., ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, stanza studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p. auto esclusivo (parz. arredato) **€ 185.000** CLASSE D



€ 479.000

I027 ZONA TRIBUNALE PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq., atrio ingr., soggiorno 50 mq., cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (POSSIBILITÀ DI LOCAZIONE A 1200 EURO/MESE) **€ 479.000** CLASSE F



€ 590.000

G048 TRENTO SUD splendida villa singola, posizione centrale, ampio terreno di pertinenza. Studio di fattibilità per il realizzo di 3 unità abitative indipendenti. **€ 590.000** CLASSE G

ABITARE OGGI

Via Rosmini, 106/1

☎ 338.7668370

349.7197259

✉ info@immobiliareoggi.it

🌐 www.immobiliareoggi.it

IN BELLISSIMA POSIZIONE

proponiamo
elegante villa singola
con oltre 1300 mq
di giardino.

€ 1.350.000,00



ARCOBALENO IMMOBILIARE

Via dei Muredei 66

☎ 0461.910723

348.7780154

✉ arcobaleno.tn@alice.it

🌐 www.arcobaleno.com

VEZZANO frazione

Villa signorile

immersa nel verde
pari al nuovo con 2
grandi appartamenti da 150
mq con finiture di alto livello,
giardino 4 lati, 3 garage
anche per camper,
cantine, piazzale.

Classe D IPE 13205.



CEDA IMMOBILIARE

Via Brennero, 120

☎ 0461.823004

✉ info@cedaimmobiliare.it

🌐 www.cedaimmobiliare.it

RIF.952 TRENTO COLLINA:

esclusiva proprietà composta da
villa storica ristrutturata a nuovo di
circa 1000 mq con parco di 4000
mq e cascina ricovero attrezzi
agricoli trasformabile in una bellis-
sima abitazione. La villa si sviluppa
su quattro livelli con predisposizione
ascensore, ampi saloni, cucine, stu-
be, stanze, bagni e terrazzi.

CLASSE ENERGETICA C IPE:14209 Kwh/m

TRATTATIVA RISERVATA E
INFORMAZIONI SOLO IN UFFICIO.



EDILCASA COSTRUZIONI srl

Via al Pont dei Vodi, 11°

☎ 0461/849305

✉ info@edilcasacostruzioni.it

🌐 www.edilcasacostruzioni.it

TRENTO SUD CASTELLER

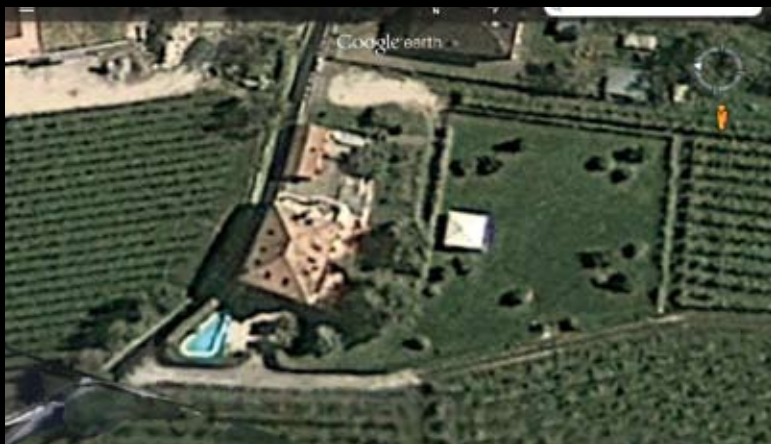
In zona immersa nella tranquillità
e nel verde, adiacente alla città,
proponiamo nuova mansarda
con travi a vista, composta da 3
stanze da letto più zona stu-
dio, 2 bagni, cucina abitabile di
15mq, soggiorno di circa 50 mq
con zona soppalco di 40mq.
Possibile personalizzazione e
scelta finiture. Scelta di cantine e
garage anche doppio.

**NUOVA PROGETTAZIONE
D'INTERNI.**



TRENTO

Prestige



POVO

VENDE

VILLA ANTICA,
recente ristrutturazione,
splendido panorama,
comoda ai servizi,
composta da 2 porzioni
indipendenti per una
superficie totale di mq 500,
con parco di mq 2500

IMMOBIL 3

Via Dordi, 4

☎ 0461.985336

✉ info@immobil3.it
🌐 www.immobil3.it



C327 VIA SAN PIO X

nuovo 115 mq. utili,
sud - ovest - est,
ingr., cucina, soggiorno,
2 balconi, 2 bagni f.,
3 stanze, soffitto,
cantina, T.A

€ 285.000 c.e. C

INTERMEDIA

Via Bolghera, 31

☎ 0461.917555

✉ bolghera@intermedia-tn.it
🌐 www.intermedia-tn.it



TRENTO, CORSO BUONARROTI:

ATTICO
di oltre 200 mq
MAI ABITATO,

**con ampio
interrato.**

LA FENICE

Via Brennero 114
c/o Le Fornaci

☎ 0461.421824

✉ lafenicetrento@gmail.com
🌐 www.lafenicetrento.it



VENDESI

Bellissimo appartamento
in villetta di sole due unità.
Piano rialzato, composto
da grande ingresso, tre
camere, cucina separata,
salotto, bagno finestrato
e ripostiglio. Completo di
cantina e ampio giardino.

Info in ufficio.
APE in fase di rilascio

TRENTO CASA IMMOBILIARE

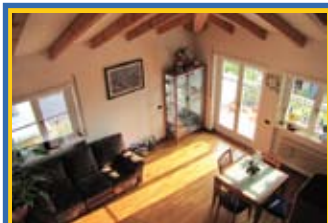
Via Torre Verde 10

☎ 0461.981830

✉ info@trentocasa.com
🌐 www.trentocasa.com



Viale Verona, 27 Trento
 Tel. 0461.1720532
 Stefano 339.1389548
 Roberto 339.1389549
 Carla 338.3964130



POVO, splendido appartamento ad ultimo piano con 3 stanze, doppi servizi, soggiorno, cucina abitabile, ampio soppalco, 2 balconi, garage, cantina, posto auto. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



POVO, in nuova realizzazione classe A+, in posizione privilegiata, disponibili splendidi appartamenti di ampia metratura con 2 e 3 stanze da letto. Scelta delle finiture. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



COGNOLA, SAN VITO, appartamento recentemente ristrutturato, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, sala da pranzo, 2 stanze da letto, 2 balconi. Ampia cantina. Possibilità realizzo terza stanza. **EURO 250.000**



TRENTO SUD, VIA S. SEVERINO, ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno finestrato, 2 balconi. Posti auto e cantina. **EURO 170.000**



MARTIGNANO, villa singola esclusiva in posizione panoramica con giardino privato e garage doppio. Si valutano permute con altri immobili o terreni. **MAGGIORI DETTAGLI IN UFFICIO.**



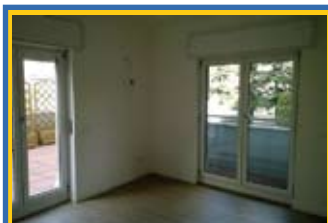
MARTIGNANO, ampio duplex con splendida vista sulla città, ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, doppi servizi, balcone, terrazza. Garage, cantina, posti auto. Ristrutturato a nuovo. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



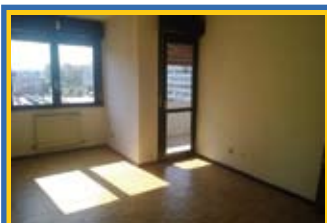
VILLAZZANO, recente bilocale arredato su misura in piccola palazzina, giardino privato, posto auto, garage. Ampio soggiorno con zona cottura, grande stanza da letto, bagno finestrato. Termoautonomo. **EURO 207.000**



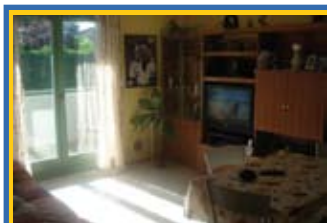
GARDOLO, miniappartamento ideale per investimento, ingresso, soggiorno-cottura, stanza, bagno. Posto auto privato e soffitta. **EURO 78.000**



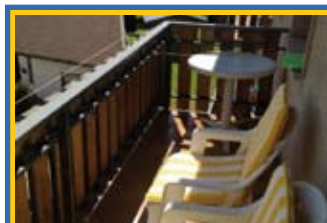
CENTRO CITTÀ, ADIACENZE PIAZZA FIERA, miniappartamenti ristrutturati a nuovo con terrazzo. Zona servita. **A PARTIRE DA 169.000 EURO.**



SOLTERI, appartamento di ampia metratura a piano alto, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni finestrati, 2 terrazzini. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità di garage doppio. **EURO 199.000**



RONCAFORT, appartamento in ottimo stato in complesso residenziale con ampio parco comune, ingresso, soggiorno-cottura, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi. Garage. Posto auto privato. Termoautonomo. **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



BASELGA DI PINÈ, in zona centralissima e servita, ampio miniappartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, stanza da letto, bagno finestrato, balcone. Soffitta e posto auto. **EURO 120.000**



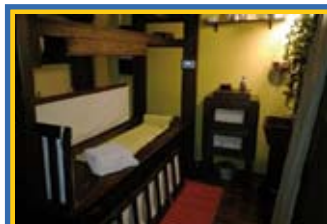
VEZZANO, intera casa terracielo nel centro storico, da ristrutturare. 2 piani più cantine e soffitta. Centralissima in zona pregiata adiacente alla chiesa del paese. **PREZZO INTERESSANTE.**



ISCHIA DI PERGINE, appartamento arredato a nuovo, su 2 livelli, con splendida vista sul lago. Soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno, terrazza, giardino. Al secondo piano seconda stanza mansardata con servizio. Termoautonomo. **EURO 160.000**



GARNIGA VECCHIA, appartamento su 2 livelli con ingresso indipendente, soggiorno, cucina, disbrigo, bagno, 3 stanze da letto, balcone. Garage. Verde comune. Termoautonomo. **EURO 85.000**



CENTRO ESTETICO, GARDOLO, cedesi attività ben avviata di centro estetico-centro per l'abbronzatura. Il locale si trova fronte-strada in zona di passaggio, arredato e attrezzato con strumenti moderni. Posti auto privati. Da vedere! **INFORMAZIONI IN UFFICIO.**



SPAZIO CASA
ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cel. 335 7601313 - 348 8553276

info@spaziocasatrento.it - www.spaziocasatrento.it



TRENTO vendiamo appartamento recentemente ristrutturato, con due stanze da letto matrimoniali, cucina, soggiorno con balconcino, disbrigo, bagno con finestra, ripostiglio. Possibilità di doppio garage. **Euro 210.000,00.** A.p.e.- D.



TRENTO vendiamo appartamento come nuovo, ingresso, ampio soggiorno con cottura, disbrigo notte, bagno, ripostiglio, due stanze. Possibilità garage. Termoautonomo. **Euro 155.000,00.** A.p.e.- C.



TRENTO in palazzina secondo ultimo piano, termoautonomo, al grezzo con possibilità di scelta finiture, **vendiamo** due stanze con cottura, soggiorno, balcone, disbrigo, bagno, ripostiglio. Garage. **Euro 180.000,00.** A.p.e.- C.



TRENTO in condominio secondo piano, termoautonomo, **vendiamo** appartamento con tre stanze da letto cottura con soggiorno, balcone, doppi servizi. Garage e cantina. **Euro 225.000,00.** A.p.e.- C.



ALDENO in palazzina, **vendiamo** appartamento con tre stanze da letto, cucina abitabile, balcone, soggiorno, doppi servizi. Garage, orto, soffitta. **Euro 190.000,00.** A.p.e.- E.



CIVEZZANO località Sile, **vendiamo** appartamento in porzione di casa recentemente ristrutturata, due stanze, soggiorno con cottura, bagno. Posto auto. **Euro 145.000,00.** A.p.e.- E.



FORNACE (TN) vendiamo appartamento in palazzina ultimo piano libero su tre lati, tre stanze, doppi servizi, cucina abitabile, soggiorno, balcone, doppi servizi. Posto auto coperto, cantina, e soffitta mansardata. **Euro 195.000,00.** A.p.e.- D



TRENTO CITTÀ vendiamo spazioso appartamento recentemente ristrutturato, esposto a sud, cucina, soggiorno con balcone a sud, disbrigo, due stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina. **Euro 269.000,00.** A.p.e.- C



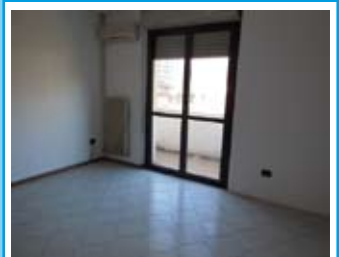
TRENTO, SAN PIO X, vendiamo mini appartamento comprensivo di arredo, ideale come investimento, possibile resa 6.000,00 euro / anno composto da ampio soggiorno con balcone, cucinino, stanza da letto matrimoniale, bagno, cantina. **Euro 115.000,00.** A.p.e.- D



TRENTO, VIALE VERONA vendiamo mini appartamento arredato, termoautonomo, ingresso, soggiorno, cucinino, antibagno, bagno, stanza da letto matrimoniale con ampio balcone a sud. **Euro 120.000,00.** A.p.e.- C



TRENTO, Martignano piano rialzato accesso indipendente no condominio, **affittiamo** mini appartamento arredato termoautonomo, con posto auto e grande cantina. **Canone mensile 500,00 euro.** A.p.e.- C



TRENTO, frazione di Canova, affittiamo mini appartamento non arredato, con garage; ampio ingresso, cottura con soggiorno, balcone a ovest, stanza matrimoniale, bagno. A.p.e.- D. **Canone mensile 490,00 euro** A.p.e.- D



TRENTO CRISTO RÈ affittiamo grazioso mini appartamento arredato, ingresso, soggiorno con cottura, balcone, bagno finestrato, stanza matrimoniale. Spese comprensive di riscaldamento e acqua calda 60,00 euro/mese. **Canone mensile 480,00.** A.p.e.- C



TRENTO, Roncafort, affittiamo mini appartamento con piccolo giardino, posto auto, arredato, termoautonomo, composto da soggiorno con cottura, balconcino, stanza, bagno. **Canone mensile euro 500,00.** A.p.e.- C



LAVIS zona industriale, **affittiamo** lotto di magazzino/capannone mq 1100 altezza interna di 8,00 mt con piazzale di pertinenza. **Prezzo richiesto 3300,00 euro/mese.**



TRENTO zona centrale **affittiamo** in Galleria Torre Vanga, varie soluzioni di locali ad uso negozio **a partire da 350,00 euro mese a 550,00 euro/mese.**

ANCHE CON
CONSEGNA
IMMEDIATA

RESIDENZE DEL SOLE

Mezzolombardo  liberinelverde

Per la tua casa, guarda al futuro in modo innovativo: www.liberinelverde.it

FAISSAN

VALORE NEL TEMPO

Un prodotto di **eccellenza** che mantiene il proprio valore nel tempo, ad **un costo realmente accessibile.**



DISPONIBILI SOLUZIONI DI VARIE METRATURE

Caratteristiche appartamenti in vendita:

- ▶ Edificio antisismico
- ▶ Finestre a triplo vetro
- ▶ Predisposizione aria condizionata
- ▶ Predisposizione impianto allarme
- ▶ Riscaldamento a pavimento
- ▶ Tapparelle elettriche
- ▶ Riscaldamento con caldaia a pellet
- ▶ Garage e cantina

INFO e VENDITE tel. **0461 984100** Via Giovannelli, 23 - 38123 Trento richieste@dallenogare.it
cell. **348 2513941** (adiacente ospedale S. Camillo) www.dallenogare.it

GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
esperienze costruttive

PROSSIMA
REALIZZAZIONE



CENTRO LIBERTY

LAVIS

VENDIAMO DIRETTAMENTE

CLASSE
ENERGETICA



Acquista la **TUA** nuova **CASA**
al **COSTO** di **UN AFFITTO**
...l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Oggi con noi, puoi averla a meno di **€ 500** al mese

Miniappartamento a partire da **€ 120.000**

Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

INFO e tel. **0461 984100**
VENDITE cell. **348 2513941**

Via Giovannelli, 23 - 38123 Trento
(adiacente ospedale S.Camillo)

richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it



PAISSAN

www.caseditrento.it

www.caseditrento.it

www.caseditrento.it

www.caseditrento.it



TRENTINO CASA
 geom. Fabrizio Calovi
 Via S. Martino 69 TRENTO
www.trentinocasa.com
 Tel. 348 30 55 956

POVO

VENDESI GRANDE APPARTAMENTO IN VILLINO, INGRESSO, SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, 2 AMPI BALCONI, CANTINA DI 30 MQ. GARAGE, RISC.AUT., APE IN CERTIF.



TRENTO IN CENTRO STORICO

PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA-CIELO, RISTRUTTURATA, INGRESSO, SOGGIORNO-PRANZO, CUCINA, AMPIO SALONE, 3 STANZE, STUDIO, 3 BAGNI, TAVERNA, DISB., TETTO A VISTA. RISC. AUT. OTTIME FINITURE. CL. EN. E, KWH/MQA 215,80



RUSTICO CON 4.200 MQ. TERRENO

ZONA LAGO DI CEI VENDESI RUSTICO INDIPENDENTE, DA RISTRUTTURARE, CON 4.280 MQ, TERRENO PRIVATO ADIACENTE, 3 LATI LIBERI, INGRESSO AUTONOMO, 3 PIANI, CANTINA VOLTO A BOTTE, SOFFITTA ALTA MANSARDABILE, SPLENDIDA POSIZIONE IMMERSA NEL VERDE. CL. G, APE IN CERTIF.



145.000 €

+ CONTRIBUTIVO PROVINCIALE

15 MIN. DA TRENTO VENDESI APPARTAMENTO NUOVO, SOGGIORNO, CUCINA, 2 STANZE, CABINA ARMADIO, BAGNO, DIBRIGO, 2 BALCONI, GARAGE, CANTINA E POSTO AUTO. ARREDATO. CL EN C 49,25 KWH/MQ A



TN VIA BELENZANI

AFFITASI UFFICIO 200 MQ, 7 LOCALI, DOPPI SERVIZI, SALA RIUNIONI, RECEPTION, ARCHIVIO, BALCONE, ASCENSORE. 1.650 €/MESE DISPONIBILITA' IMMEDIATA. APE IN CERTIFICAZIONE



VILLAZZANO VENDESI

CASA INDIPENDENTE INTERAMENTE IN BIOEDILIZIA, 500 MQ., DA ULTIMARE, CON TERRENO PRIVATO, 2 PIANI + ATTICO CON TERRAZZE E DOPPIO PIANO INTERRATO CON SPLENDEDE CANTINE A VOLTA, GRANDE GARAGE, BELLA POSIZIONE SOLEGGIATA, POSSIBILITA' DIVISIONE IN 3 UNITA'.



CIVEZZANO DINTORNI VENDESI

160.000 € APPARTAMENTO RECENTE: INGRESSO, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, DISBRIGO, 2 BALCONI, RISCALDAMENTO AUTONOMO, CANTINA E COMODO GARAGE. CL. C 92,23 KWH/MQ ANNO



TRENTO ZONA PIO X ULTIMO PIANO

VENDESI APPARTAMENTO RISTRUTTURATO A NUOVO, INGRESSO, SOGGIORNO, PRANZO, CUCINA ABITABILE, 2 BALCONI, 2 GRANDI STANZE, 2 BAGNI CON DOCCIA E VASCA, DISBRIGO, RISC. AUT., A/C, ASCENSORE. GARAGE. PREZZO TRATTABILE. CL EN E IPE 126,3 KWH/MQ A.



MONTE BONDONE

VENDESI VILLA SINGOLA CON TERRENO PRIVATO E TERRAZZO PANORAMICO MOZZAFIATO, RISTRUTTURATA, ADATTA USO TUTTO L'ANNO, VENDESI, COMPOSTA DA 2 APPARTAMENTI AUTONOMI, AMPIO PARCHEGGIO. BEN ESPOSTA.



TRENTO ZONA PIO X

ULTIMO PIANO, VENDESI APPARTAMENTO CON TERRAZZO, SPLENDIDO PANORAMA, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 2 STANZE, 2 BAGNI FIN., RIPOSTIGLIO, CANTINA, GARAGE. ASCENSORE. OTTIMA ESPOSIZIONE.



GARDOLO AFFITTASI 780 €/MESE

GRANDE APPARTAMENTO NON ARREDATO, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, DISPENSA, 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 BALCONI, CANTINA POSTO AUTO COPERTO, OTTIMA ESPOSIZIONE, PIANO ALTO CON ASCENSORE.



AFFARE A TRENTO NORD

3.700 €

VENDESI POSTO AUTO PRIVATO COPERTO. COMODO ACCESSO. OTTIMO INVESTIMENTO!!!



AFFITTASI A TRENTO

APPARTAMENTO CON TERRAZZO IN VILLA NUOVA SPLENDIDO CONTESTO, SEMIARREDATO (BLOCCO CUCINA) SOGGIORNO, 2 STANZE, BAGNO FIN. DISBRIGO, OTTIME FINITURE. RISC. A PAVIMENTO, POSTO AUTO. EDIFICIO AD ALTA PRESTAZIONE ENERGETICA.



150.000 € VEZZANO CENTRO

VENDIAMO LUMINOSA MANSARDA, INGRESSO, SOGGIORNO CON ZONA CUCINA, 2 STANZE, BAGNO FINESTRATO, RIPOSTIGLIO, DISBRIGO, CAMINO, POSTO AUTO PRIVATO IN GARAGE. ASCENSORE. BELLA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA. CL. EN. F 240,82 KWH/MQ.ANNO



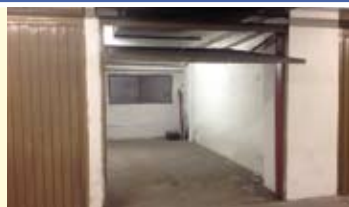
UFFICIO TRENTO VIA BELENZANI

AFFITTIAMO LUMINOSI UFFICI PARI AL NUOVO, 120 MQ., RECEPTION, 3 LOCALI UFFICIO, SALA RIUNIONI, ARCHIVIO, BAGNO E ANTIBAGNO FINESTRATI. RETE DATI, ARIA CONDIZIONATA, ASCENSORE. VISTA PALAZZO PRETORIO, 1.300 €/MESE



TRENTO CORSO BUNARROTI

VENDESI AMPIO GARAGE SINGOLO, 1° PIANO INTERRATO, DIM. 6,00 X 3,00 C.A., FINESTRATO, COMODO ACCESSO E MANOVRA. POSIZIONE COMODISSIMA VICINANZE STAZIONE FS E CENTRO CITTA'. 35.000 € TRATTABILI.





OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

TRENTO - Via dei Mille, 51

Tel/Fax 0461.091076

Cell. 392.9213272

e-mail: info@obiettivocasatrento.it



CALLIANO

recente, mini appartamento da 38,00 mq utili, piano terra: atrio, soggiorno-cucina con accesso a terrazza-giardino di 55,00 mq, stanza matrimoniale con terrazza, bagno con doccia e attacco lavatrice. Cantina. Posto auto cond..T.A., minime spese condominiali. I.P.E. D **119.000 €**



MATTARELLO

recente, piano terra: ingr., soggiorno/cucina, matrimoniale con terrazza/giardino di 8 mq, disbrigo e bagno con doccia. Cantina. Posti auto.T.A. I.P.E. G **110,55 kwh/m3a 128.000 €**



VIGOLO BASELGA

70,00 mq: ingr., ampio soggiorno-cucina, disbrigo, 3 stanze da letto (1 doppia e 2 singole), bagno con doccia. POSSIBILITA' DI RICREARE LE 2 STANZE MATRIMONIALI COME ERA IN ORIGINE. Cantina. T.A., nessuna spesa cond. I.P.E. E **196,81 kwh/mq 124.000 € !!!**



S. PIO X,

completamente ristrutturato e arredato, ingr., soggiorno-cucina con balcone/loggia, disbrigo, stanza matrimoniale, studiolo o stanzetta, bagno con doccia e attacco lavatrice. Posto auto privato. Soffitta.T.A., minime sp. cond. I.P.E. D **149,51 kwh/mq 159.000 €**



VILLAZZANO CENTRO,

OCCASIONE porzione di casa, disposta su 2 livelli, al secondo e terzo ed ultimo piano, con possibilità di creare: meraviglioso appartamento duplex di 130 mq utili, con stupendo balcone con vista su Piazza Nicolini e sulla Vallata OP-PURE creare 2 unità immobiliari indipendenti. Solai nuovi, mancano gli impianti e le finiture interne. Da vedere !!! **198.000 € + garage**



SCHIERA VILLAZZANO

Nel verde, 3 piani totali: ingr., soggiorno di 25,00 mq con stufa ad ole e con accesso a giardino privato da 50,00 mq luminoso a sud, cucina abitabile da 15,00 mq, 3 stanze da letto, terrazza a sud, bagno finestrato con doccia e vasca, bagno di servizio. Garage da 26,00 mq, 3 cantine e locale lavatri- na con caldaia. I.P.E. D **359.000 €**



CENTRO ATTICO

a pochi metri dal Castello OTTIMO, recente palazzo con ascensore, 115 mq, travi a vista: ingr, ampia zona giorno da 44,00 mq. con terrazza da 15 mq a sud, cucina a vista, 3 stanze da letto matrimoniali, disbrigo, 2 bagni fin. e lavandiera. Risc. Aut. I.P.E. C. **550.000 €**



CENTRO

fuori dal traffico, recente e meraviglioso secondo ed ultimo piano, luminoso, enorme atrio, 75 mq di zona giorno con cucina a vista, disbrigo, 2 stanze matrimoniali con rispettivi bagni finestrati, cabina armadio, ampio soppalco su ingresso, spazioso ripostiglio-lavarina con caldaia. Possibilità di creare la terza stanza e grande terrazza a vasca nella zona giorno. Impianto di climatizzazione in tutte le stanze. I.P.E. C **117,08 kwh/mq 725.000 € + ampio garage**

www.obiettivocasatrento.it



di Luca Molinari

PIANETA IMMOBILIARE

GARDOLO - Piazzetta P. Moravia, 9

Tel e Fax 0461.950174

Cell. 348.5645030

e-mail: info@pianetaimmobiliare.tn.it



A006 CADINE CENTRO

in porzione di casa con poche unità abitative, a nuovo, con ingresso, soggiorno-cucina, stanza, bagno, 2 piccoli balconi, ripostiglio; cantina. Arredato. Termoautonomo. Libero da subito. **€ 88.000,00** A.p.e. in fase di rilascio.



A005 GARDOLO

In recente edificio, fuori dal traffico, con ingresso, soggiorno-cucina, ampio balcone, bagno finestrato con vasca, disimpegno notte, ampia matrimoniale. Cantina a piano interrato. completamente arredato. Termoautonomo. Libero e disponibile da subito. Parcheggio condominiale. **€ 105.000,00** A.p.e. in fase di rilascio.



B021 MELTA

4° ultimo piano, abitabile da subito, con ingresso, soggiorno, cucinotto, ampio balcone, cucinotto, stanza matrimoniale, stanzino. Soffitta. Ampio parcheggio. **€ 130.000,00**. Classe D I.p.e.= 147,38 kWh/m2 annuo.



C007 VIA SOPRASASSO

106 mq., appartamento recentemente rinnovato, abitabile da subito, con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 3 stanze matrimoniali, ampio bagno finestrato, ripostiglio. Soffitta. Parcheggio. Termoautonomo. **€ 169.000,00** A.p.e. in fase di rilascio.



B121 VIA VENEZIA

ottimo anche per affitto a studenti, 108 mq, parzialmente ristrutturato, con ingresso, soggiorno, zona cucina, bagno, 2 matrimoniali da 20 mq, ciascuna, lavanderia, ripostiglio finestrato di circa 25 mq con soppalco. Deposito per motocicli. Posto auto privato. **€ 195.000,00** A.p.e. in fase di rilascio



B042 VIA BOLZANO

pari al nuovo, soleggiato e panoramico appartamento con ingresso, soggiorno, zona cucina, terrazzo di 20 mq., bagno, 2 matrimoniali. Cantina. Parcheggio. Termoautonomo. **€ 165.000,00** Possibilità' garage. Classe D I.p.e.= 126,17 kWh/m2 annuo



B010 TRENTO NORD

Ultimo piano, 80 mq. utili, con ingresso, cucina, soggiorno, terrazza, disimpegno, bagno, 2 stanze, 2 balconi. Soffitta. **€ 130.000,00**. Possibilità' garage. Classe D I.p.e.= 166,07 kWh/m2 annuo



B047 ZONA MEANO

In recente palazzina, ingresso, ampio soggiorno-cucina, balcone, disimpegno notte, bagno finestrato, stanza matrimoniale, stanza singola. A piano terra cantina. Garage. Posto auto privato. Termoautonomo. **€ 155.000,00** Classe D



B182 CALDONAZZO

In centro storico, abitabile da subito, ingresso, soggiorno-cucina, terrazzo, balcone, bagno, 2 stanze. Deposito bici. Termoautonomo. **€ 125.000,00** A.p.e. in fase di rilascio



C059 ULTIMO PIANO TRENTO CENTRO

In palazzo prestigioso, con ascensore, appartamento recentemente rinnovato con ingresso, zona cucina, salone, dispensa, 3 ampie stanze, 2 bagni. Nel prezzo è compreso il mobilio esistente. **€ 280.000,00** I.p.e. = 254,60 kWh/m2 annuo

www.pianetaimmobiliare.tn.it

www.caseditrento.it

www.caseditrento.it

www.caseditrento.it



348.4138358

Trento Viale Trieste 7/1

www.immobiliaremattedi.it



€420.000

CASA SINGOLA TRENTO GAZZADINA

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: giardino soggiorno - cucina abitabile - 4 stanze - doppi servizi finestrati
ACCESSORI: finiture di pregio - cantina e garage
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€449.000

APPARTAMENTO TRENTO MURALTA

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: terrazzo - balcone - 3 stanze - soggiorno - cucina abitabile - 3 servizi
ACCESSORI: finiture di pregio - garage
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



PREZZO INTERESSANTE

APPARTAMENTO INDIPENDENTE PORZIONE DI CASA VILLAZZANO TN

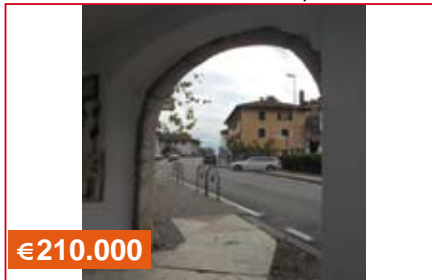
STATO: nuovo finito ottimo
TIPOLOGIA: giardino soggiorno- cucina - 3 stanze - doppi servizi
ACCESSORI: stube - cantina - garage doppio
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



€238.000
 VERA OCCASIONE!!!

APPARTAMENTO TRENTO SUD - corti fiorite

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: soggiorno - terrazzo - 2 stanze - bagno
ACCESSORI: posto auto coperto - cantina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: B < 60 Kwh/mq.a



€210.000

APPARTAMENTO GARDOLO CENTRO TN

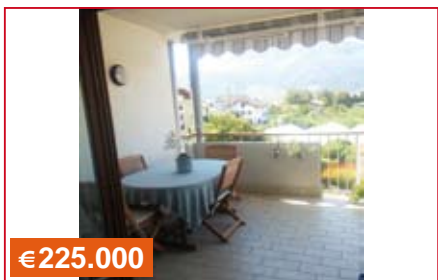
STATO: ristrutturato nuovo scelta finiture mq. utili 72
TIPOLOGIA: soggiorno grande - poggiolo - 2 stanze - bagno - ripostiglio
ACCESSORI: cantina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: in corso di definizione



€200.000

APPARTAMENTO TRENTO VILLAMONTAGNA

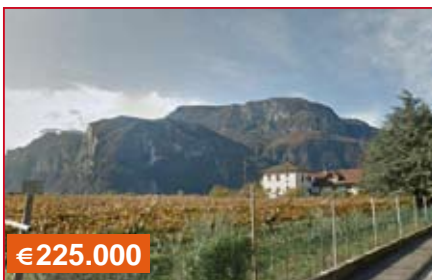
STATO: ristrutturato nuovo scelta finiture mq. utili 75
TIPOLOGIA: soggiorno - balcone - 2 stanze - poggiolo - doppi servizi - ripostiglio
ACCESSORI: cantina - posto auto extra
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a



€225.000

APPARTAMENTO PERGINE

STATO: usato recente
TIPOLOGIA: soggiorno - 2 stanze - bagno . Secondo e ultimo piano
ACCESSORI: compreso anche cantina, garage e arredo cucina
RISCALDAMENTO: indipendente
CLASSE - IPE: B < 60 Kwh/mq.a



€225.000

APPARTAMENTO MEZZOCORONA

STATO: in costruzione scelta finiture
TIPOLOGIA: giardino - soggiorno - 2 stanze - bagno finestrato - cantina. Disponibili altre soluzioni anche 3 stanze.
ACCESSORI: garage extra
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: A < 40 Kwh/mq.a



OCCASIONE DA NON PERDERE €178.000

APPARTAMENTO MEZZOLOMBARDO

STATO: usato abitabile in buono stato
TIPOLOGIA: 4 stanze, 3 poggioli, soggiorno con cucinino, bagno finestrato
ACCESSORI: grande soffitta/lavanderia stenditoio
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: in corso di definizione

SOTTOCOSTO



€175.000

APPARTAMENTO CALDONAZZO

STATO: nuovo scelta finiture
TIPOLOGIA: 2 terrazzi - soggiorno - 2 stanze - bagno fin.- possibilità di soppalco
ACCESSORI: compresi cantina e garage
RISCALDAMENTO: autonomo
CLASSE - IPE: B+ < 50 Kwh/mq.a

Trento: zona ristoré: usato soggiorno, cucinino, poggiolo, bagno finestrato, 2 matrimoniali, cantina. Ape C €195.000

Pergine/Susà: nuovo soggiorno, 2 stanze, bagno, giardino, garage. Ape B €190.000

Pergine /Madrano: nuovo appartamento con grande zona giorno, 2 stanze, bagno, 2 poggioli, cantina. Ape B €155.000

Caldonazzo: nuovo soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato, grande giardino, cantina ampio garage. Ape A €190.000

LOCAZIONE COMMERCIALE

- Trento Corso Buonarroti negozio/ufficio

126 mq. + interrato 60 mq. €/mese 1.650
 - Trento via Zara negozio/ufficio mq.83 €/mese 1.100

- Trento località Spini ufficio mq 150 €1.100

- Trento Lamar capannone mq 220-280 €/mese 1.100-900

- Trento Spini ufficio mq.150 con doppi servizi €/mese 1.100

- Pergine Viale Venezia negozio/ufficio 170 mq. €/mese 1.000



NUOVA SEDE:

LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

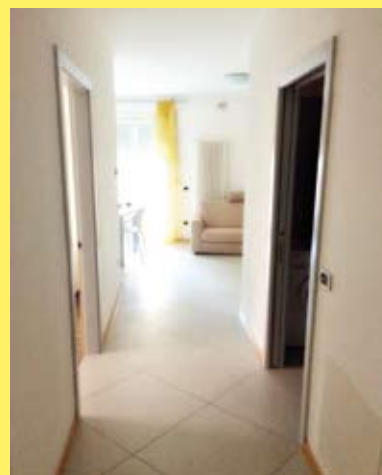
T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com



IN ESCLUSIVA

VENDO ATTICO A TRENTO

ZONA VIA ROSMINI-VIA GIUSTI, in fase di prossima costruzione disposto su tutto il piano, libero su quattro lati! Ingresso, cucina, salone, tre camere doppie, doppi servizi, soppalco con studio, guardaroba e piccolo wc, terrazza di circa 30mq! Completo di garage, posto auto e cantina. Termoautonomo, Classe energetica A+! Occhio al prezzo: €700.000,00 Possibilita' di recupero fiscale sui lavori!



POVO zona IRST

vendo luminoso appartamento piano alto: ingresso, cucina soggiorno con terrazzo grande e abitabile, due camere, bagno. Termoautonomo. Recente costruzione, completo di grande cantina, posto auto scoperto e posto auto coperto in autorimessa! Cl. D IPE 130,83Kwh/m² a . € 250.000 Da vedere



TRENTO VIA S. PIO X
in piccola palazzina di poche unita', vendo grande appartamento ultimo piano composto da: ingresso, cucinino con ripostiglio, soggiorno, tre grandi camere, bagno, ampio pogggiolo a sud, termoautonomo con pochissime spese condominiali! Completo di soffitta, grande cantina e comodo garage! Ristrutturato, €298.000



TRENTO, VIA MATTEOTTI
VENDO miniappartamento: ingresso, cucinino, soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, piccolo ripostiglio. Completo di posto auto privato! Occhio al prezzo: €125.000,00



TRENTO VIA AMBROSI (ZONA PIAZZA CENTA)
VENDO MINIAPPARTAMENTO totalmente ristrutturato, arredato con impianto centralizzato. Ingresso, cucina, soggiorno, stanza, bagno e balcone. Cantina! €135.000 ottimo investimento!



MARTIGNANO

in zona centrale vicinissima ai servizi, vendo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone praticabile! Completo di cantina e posti auto condominiali! €155.000 Ottimo investimento, bello è da vedere!



SANT'ORSOLA,

in zona servita e centrale, vendo recente e grande schiera di testa! La casa si presenta su tre livelli così composta: ingresso, ampia zona giorno openspaca, con wc di servizio, 2 ampi pogggioli con vista, tre camere grandi, bagno padronale con vasca e doccia, grande stube con wc, cantina, locale centrale termica, garage, piazzale privato, giardino privato! Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata. €350.000

TRENTO ZONA VIA SAN PIO X

zona servita, piano terzo in condominio residenziale, vendo bell'appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, cucinino, soggiorno, tre camere, un bagno, ripostiglio, pogggiolo a ovest. Abitabile da subito, servito da ascensore e completo di garage! €210.000



RIVA DEL GARDA

VENDO in recente palazzina appartamento ultimo piano: ingresso, ampia zona giorno luminosa con pogggiolo, due camere, pogggiolo, bagno, wc. Termoautonomo, completo di garage e cantina. Vista meravigliosa, contesto residenziale!

AFFITTI

TRENTO VIA DEI CAPPUCINI affitto miniappartamento termoautonomo e arredato con cantina, senza spese condominiali €470/mese

ROMAGNANO CENTRO STORICO grazioso mini arredato a nuovo, termoautonomo senza spese condominiali €400/mese - referenziati.

ROMAGNANO libero da fine gennaio miniappartamento arredato, termoautonomo, 100€ annue di spese condominiali, completo di garage e posto auto privato €490/mese

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com

www.caseditrento.it



SFERA

IMMOBILIARE

www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it



VENDITE COMMERCIALI

TRENTO NORD, RONCAFORT, vendiamo **MAGAZZINO/LABORATORIO** di mq. 300. A.P.E. in fase di rilascio.

TRENTO NORD, RONCAFORT, vendiamo **LABORATORIO + UFFICI** di mq. 500. **GIÀ LOCATO** con buona resa. A.P.E. in fase di rilascio

TRENTO NORD FRONTE STRADA, vendiamo o affittiamo capannone di 260 mq artigianale/ produttivo. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD ZONA SPINI, in nuova palazzina vendiamo ufficio/laboratorio di mq 120, con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. **€ 200.000.**

TRENTO NORD ZONA SPINI, in nuova palazzina, vendiamo ufficio/laboratorio di mq. 180 con posti auto di proprietà, possibile consegna al grezzo o finito. **€ 280.000**

TRENTO NORD TOP CENTER, vendiamo/affittiamo **UFFICIO** di mq. 250 con posti auto privati. APE in fase di rilascio

TRENTO, VIA GRAZIOLI, vendiamo ufficio indipendente posto al piano terra di mq. 100 con n° 3 posti auto di proprietà. C.E.: in fase di rilascio

TRENTO, VIA GRAZIOLI, ideale per studio avvocati, vendiamo ufficio di mq. 120. A.P.E.: in fase di rilascio

RIVA DEL GARDA, in ottima posizione vendiamo uffici di mq. 600 e di mq. 60 con parcheggi di proprietà. A.P.E.: in fase di rilascio

ROMAGNANO E MATTARELLO, vendiamo varie metrature di **TERRENO AGRICOLA** coltivato a frutteto, con pozzo privato ed impianto di irrigazione.

LOCAZIONI COMMERCIALI

TRENTO CENTRO, affittiamo ufficio/ negozio posto al piano terra di mq. 120. **€ 1.300/mese** A.P.E.: in fase di rilascio

MARTIGNANO CENTRO, affittiamo **negozio/ufficio** di mq. 120 posto al piano terra. APE in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo capannone di mq. 230, **€ 900/mese**

MATTARELLO, affittiamo **CAPANNONE** di mq.500. **€ 2.350/mese** A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo **CAPANNONE** di mq. 280. **€ 1.000/mese** A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo nuovi **UFFICI** di mq. 290 con posti auto privati. **€ 2.000/mese** A.P.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO, affittiamo capannone di mq. 850. APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, TRIDENTE, affittiamo **negozio** di mq. 150 A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO VIA MILANO, affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO VIA DEL COMMERCIO, **€ 600/mese** affittiamo ufficio di mq. 80. APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, LOC. SPINI, **€ 1.100/mese** affittiamo ufficio di mq. 150. APE in fase di rilascio

LAVIS, zona industriale affittiamo capannone artigianale/industriale di mq. 1.200. A.P.E. in fase di rilascio

LAVIS, **€ 3.000/mese** affittiamo magazzino seminterrato di mq. 1.600. APE in fase di rilascio

TRENTO CENTRO STORICO, affittiamo **uffici in palazzo** di pregio di mq.250. A.P.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD LOC. SPINI, affittiamo **capannone artigianale/industriale** di mq 250. A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO NORD, Via Bolzano fronte strada affittiamo **ufficio** al primo piano di mq 340. A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO CITTÀ, **Euro 2000/mese**, affittiamo ufficio climatizzato, posto al primo piano di mq. 320. A.P.E in fase di rilascio.

AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.



VICINANZE LEVICO
vendiamo villa Classe A+, bioedilizia austriaca ad altissimo risparmio energetico, di mq. 350 con giardino di mq. 2.500. Finiture di altissimo pregio.



MEANO
vendiamo in nuova palazzina appartamento termoautonomo, posto al piano terra con giardino privato di mq. 90 composto da soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno e garage. Possibilità scelta finiture. A.P.E. B.



MATTARELLO, € 210.000, in recente elegante palazzina A.P.E. B, vendiamo appartamento termoautonomo, posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno, balcone, garage e cantina.

TRENTO NORD TOP CENTER, vendiamo/affittiamo UFFICIO di mq. 250 con posti auto privati.
APE in fase di rilascio

TRENTO CENTRO, VIA SUFFRAGIO, affittiamo/ vendiamo ufficio di mq. 150 posto al primo piano. C.E.: in fase di rilascio

MATTARELLO in SPLENDIDA POSIZIONE, vendiamo VILLA SINGOLA. Informazioni esclusivamente in ufficio.
APE in fase di rilascio.



MATTARELLO, affittiamo capannone art. ind. di mq. 1.400 comprensivo di uffici. APE in fase di rilascio



CALLIANO
in zona centrale vendiamo nuovo appartamento termoautonomo posto al 2 piano. A.P.E. in fase di rilascio.



TRENTO VIA DEL COMMERCIO
in nuovo complesso commerciale ubicato in ottima posizione, vendiamo/affittiamo superfici di varie metrature a partire da mq. 300.

TRENTO, VIA GRAZIOLI, vendiamo ufficio indipendente posto al piano terra di mq.100 con n°3 posti auto di proprietà.
C.E.: in fase di rilascio

TRENTO NORD, fronte strada € 2.000/mese affittiamo negozio/ ufficio di mq. 250.
APE in fase di rilascio

TRENTO NORD, INTERPORTO DOGANALE, affittiamo capannoni di mq. 800 e di mq. 1800, ideali per logistica.
C.E. in fase di rilascio

VENDITA APPARTAMENTI

BESANELLO, in recente palazzina di sole 4 unità, vendiamo appartamento con finiture di pregio, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 stanze, 2 bagni finestrati, balcone, soppalco, giardino, garage, 2 cantine e posto auto privato. A.P.E. in fase di rilascio.

TRENTO SUD, MADONNA BIANCA, in nuova palazzina con finiture di pregio, riscaldamento a pavimento, impianto di raffrescamento, A.P.E. A, vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano, libero su 3 lati. Con garage e cantina.

TRENTO VIA GUARDINI, vendiamo appartamento posto al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, bagno, ampio balcone e garage. A.P.E. in fase di rilascio.

TRENTO SUD, VIALE VERONA, vendiamo luminoso appartamento posto al terzo ed ultimo piano composto da ingresso, soggiorno

con terrazzo, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi, balcone, grande garage, cantina e posto auto privato. A.P.E. in fase di rilascio.

ROVERETO CENTRO STORICO, vendiamo in elegante palazzina, appartamento di mq. 105, termoautonomo posto al 1° piano con ascensore, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali e bagno. A.P.E. in fase di rilascio.

MATTARELLO, LOC. NOVALINE. Casa Clima +, in bellissima posizione panoramica, vendiamo **prestigioso attico** di grande metratura composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, terrazzo, cantina, garage e posto auto privato.

MATTARELLO, vendiamo in recente palazzina, miniappartamento termoautonomo già arredato, al piano terra con ingresso, soggiorno/cottura, una stanza matrimoniale, bagno e cantina A.P.E. C. **€ 135.000**

TRENTO NORD - VIA GUARDINI, vendiamo appartamento, posto al 3° piano con ingresso, soggiorno con ampio balcone, cu-

cina abitabile, due stanze, bagno e garage. A.P.E.: in fase di rilascio.

TRENTO NORD - RONCAFORT, € 150.000 vendiamo miniappartamento, termoautonomo, ben arredato, posto all'ultimo piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza, bagno, balcone, soffitta, garage e posto auto privato. C.E. D.

PERGINE VALSUGANA - LOC. NOGARE, vendiamo appartamento in piccola palazzina, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, 2 balconi, 25 mq di soppalco, soffitta e garage di 24 mq. C.E.: D. **€ 180.000,00**

CALLIANO € 140.000,00 vendiamo appartamento mansardato composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, balcone, ripostiglio e posto auto privato.

CENTRO STORICO, VIA CAVOUR, vendiamo bellissimo appartamento completamente ristrutturato, posto al 3° piano composto da ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze e 2 bagni. A.P.E.: in fase di rilascio

<p>TRENTO-MAN</p> 	<p>ROMAGNANO</p> 	<p>VIALE VERONA</p> 	<p>CALLIANO</p> 	<p>POVO</p> 
<p>In nuova palazzina app. con ingr. su sogg./cottura, bellissimo terrazzino abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno fin. Completo di garage e cantina. CL.A+ IPE 30. A3352 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Duplex.con mansarda: Sogg, cucina ab., disbrigo, 2 bagni, 2 balconi, disbrigo notte, soffitta, 2 stanze grandi, 2 p. auto priv. Grande garage. CL.En. F.r. B3378 - 295.000,00 EURO</p>	<p>Appartamento 70 mq con ingr., sogg., cucina ab., bagno fin., ampia matrimoniale, grande ripostiglio. Comprensivo di cantina. CL.D. DA VEDERE! IPE 171,30. A3339 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuova costruzione: appartamento 2 stanze, soggiorno/cottura, disbrigo, bagno fin.; terrazzino, cantina. Consegna fine 2015. Poss. Garage. Cl. En. B+. B3370 - 190.000,00 EURO</p>	<p>Ampia schiera di testa, stupenda posizione: atrio, sogg., cucina, 3 bagni, 3 camere, mansarda, taverna, cantina, 3 balconi, 2 terrazzi, box, giardino. IPE 176,36 Kwh/m2 anno. E3363 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>TRENTO SUD</p> 	<p>PRIMA COLLINA</p> 	<p>POVO</p> 	<p>POVO</p> 	<p>FORNACE PAESE</p> 
<p>App. (70mq. Utili) Ingresso, soggiorno, balcone, disbrigo, ripost., cucina abit., bagno fin., stanza matrimoniale. Spese cond. Contenute. OTTIMO!! CL. EN. D. A3298 - 159.000,00 EURO</p>	<p>In nuova palazzina con poche unita' app.to 3 sanze con doppi servizi ed ampi balconi. Scelta fniture interne.Poss.acquisto garages e cantine. Ottima esposizione. Da vedere! CL. A C3309 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Piccola palazzina app. 3 st., grande sogg. 2 bagni, disp., disbrigo. Ingr. indep., 190 mq giardino, garage e cant. Finiture pers. Consegna 2015. Vicino servizi. CL. A. C3373 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Mini con grande giardino. Ampia superficie calpestabile. Finiture di pregio personalizzabili. Poss. Acquisto garage, cantina e p. auto. Consegna entro fine 2015. CL. A. A3375 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Casa singola, libera 4 lati. Ampie dimensioni con cortile e giardino. Strutturalmente buone condizioni, da ristruttur. Disposta 3 livelli. APE f.r. G3325 - INFO IN UFFICIO</p>

3M immobiliare

<p>PERGINE VALSUGANA</p> 	<p>MADRANO</p> 	<p>TRENTO SUD</p> 	<p>SOLTERI</p> 	<p>CRISTO RE</p> 
<p>In contesto naturale app.to composto da ingresso sogg. / cott., balcone, 3 stanze da letto, bagno. Posto auto. Pronta consegna. Poss. Garage.CL. B+ IPE 57,08. C2738 - 245.000,00 EURO</p>	<p>App. 1° p. con ascensore. Composto: ingresso, sogg./cucina, 2 stanze, bagno finestrato, 3 balconi, garage Riscald. aut., arredato. Pronta consegna. CL. C. B3356 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>App.to ritrutt. 2012, 5°p.,sud ovest. Ingresso, cucina abit, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, bagno, 2 stanze, balcone, garage. Caldaia condom. nuova. CL. C IPE 107,61. B3116 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Mini di ampia metratura, recente costruz. piano attico: ingr., cucinotto separato, sogg., ampio, balcone, disbrigo, camera matrim, bagno, garage. IPE f.r. A3176 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>In zona molto servita proponiamo app.to a primo piano con ascensore: atrio, angolo cottura, soggiorno, bagno, 2 camere, ampio balcone, cantina. APEf.r. B3264 - INFO IN UFFICIO</p>
<p>VIGO MEANO</p> 	<p>TRENTO SUD</p> 	<p>BOSENTINO</p> 	<p>PERGINE VALS.</p> 	<p>RAVINA</p> 
<p>Splendida schiera con giardino e cortile privato. Ampie dimensioni. Ottimo stato. Posiz. centrale, servita e soleggiata. Pronta consegna. Ottimo prezzo!! CL.F IPE 236,969. E3145 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Splendido attico in nuova costruzione, pronta consegna, finiture da personalizzare.terrazzi mq. 140, classe A+ certif. CasaKlima. Finiture di ottimo livello. UNICO!!! C3030 - INFO IN UFFICIO</p>	<p>Nuovo mini duplex. Posto auto, cantina, balconi. Sogg./cucina, 1 sogg./cottura, balcone, bagno, stanza, stanza, bagno fin. Balconi, cantina., Finiture personalizzabili. Pronta consegna. APE f.r. A0917 - 122.000,00 EURO</p>	<p>App. ingresso, ripostiglio, sogg./cottura, balcone, bagno, stanza, 2° balcone, cantina e garage. In buone condizioni. 2° piano. Arredato. esp. Sud/Est. Pronta cons. A3360 - 140.000,00 EURO</p>	<p>Tricamere in zona tranquilla , piccolo complesso; ingr., sogg., cucina, 3 stanze, bagno fin., rip., balcone panoramico, cantina e garage. Da vedere! APE f.r. C2835 - INFO IN UFFICIO</p>

GESTIONE AFFITTI:

- **TRENTO CITTA'** Varie tipologie di appartamenti per studenti. **INFO IN UFFICIO**
- **CRISTO RE** App.to, 2 piano, arredato, ampio sogg./cottura, rip., 2 bagni, 2 camere matrim., terrazzo, garage, cantina. **INFO IN UFFICIO**
- **SAN PIO X** Piccola palazzina, app. arredato, 2 stanze, bagno, p. auto privato. **650,00 EURO**
- **TERLAGO** Piano terra 190 mq giardino, 2 stanze, basse spese cond., cantina, p.auto priv. **550 EURO**
- **COGNOLA** App. piano terra, angolo cottura, sogg., bagno, camera. Arredato. **500,00 EURO**
- **ROMAGNANO** Miniapp. in recente palazzina completo di garage e cantina. **INFO IN UFFICIO**
- **RONCAFORT** App. arredato, angolo cottura, sogg., camera, bagno, rip., balcone. **440 EURO**
- **MATTARELLO** App. semi-arredato: angolo cottura, sogg., camera matrim., bagno, garage. **600,00 EURO**

molte altre soluzioni sul sito www.3emmeimmobiliare.it Via Ghiaie, 14 Trento Tel: 0461 392278 info@3emmeimmobiliare.it

www.caseditrento.it

Abitare Oggi

TRENTO - Via Rosmini, 106/1
info@immobiliareoggi.it
www.immobiliareoggi.it



€ 90.000

VEZZANO

Nel centro storico di Vezzano proponiamo bellissimo bilocale completamente ristrutturato a nuovo. L'appartamento a secondo e ultimo piano con accesso da vano scala privato con vista stupenda del centro storico di Vezzano.



€ 120.000

VELA

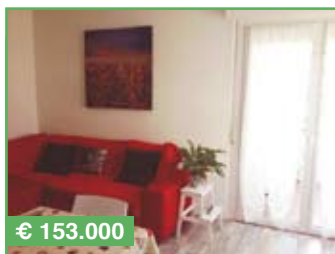
In palazzina nuova proponiamo bilocale in ottime condizioni a secondo piano con ampio terrazzino, zona giorno/cottura, bagno fin., stanza e cantina. Possibilità acquisto di posto auto e garage.



€ 138.000

COGNOLA

Appartamento ad ultimo piano mansardato composto da zona giorno-cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale con cabina armadio e cantina. Impianto nuovo aria condizionata e bassissime spese condominiali. Possibilità acquisto garage.



€ 153.000

GARDOLO

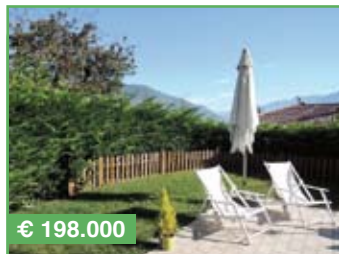
In condominio ristrutturato vendiamo appartamento in ottime condizioni composto da ingresso, zona giorno/cottura, 2 stanze, bagno, 2 balconi, ripostiglio e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto garage.



€ 165.000

VIA MARIGHETTO

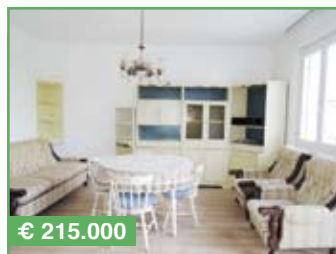
In recente piccola palazzina proponiamo ampio bilocale libero su tre lati. Composto da ingresso, zona giorno-cottura, bagno fin. matrimoniale, ripostiglio e 2 balconi. Possibilità acquisto garage.



€ 198.000

BOSENTINO

In piccola recente palazzina proponiamo accogliente appartamento composto da zona giorno cottura di 30 mq, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, giardino con vista lago, posto auto di proprietà e 2 cantine.



€ 215.000

VIA VENETO

In via Veneto proponiamo appartamento composto da ingresso, salone con zona cottura separata, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, 2 balconi e soffitta. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto di grande cantina.



€ 225.000

PERGINE

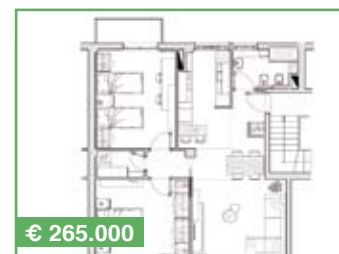
A Pergine proponiamo grazioso duplex con accesso indipendente, composto da soggiorno, cucina, 2 stanze, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi, posto auto privato e garage di 22 mq.



€ 235.000

PERGINE

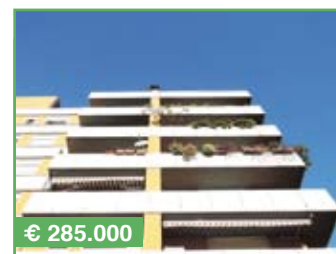
Appartamento ad ultimo piano libero su 3 lati prossimamente ristrutturato. Composto da ingresso, ampia zona giorno con balcone, cucina a vista, 3 stanze, bagno finestrato, ulteriore balcone, soffitta, cantina, stube di 25 mq e grande posto auto coperto privato.



€ 265.000

VIA PERINI

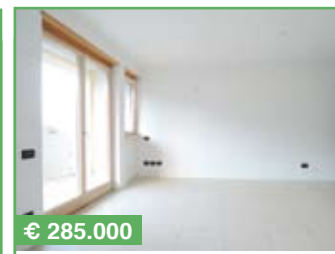
Appartamento completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso con guardaroba, ampio soggiorno a sud, cucina a vista, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina. Ottime finiture, infissi in triplo vetro, tapparelle elettriche.



€ 285.000

VIA VENETO

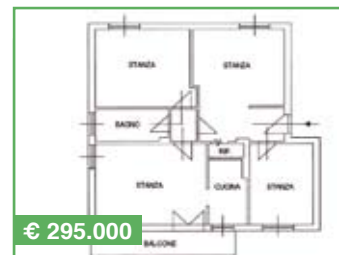
In zona centrale vendiamo appartamento piano alto molto luminoso con splendida vista a sud. Cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, balcone e cantina.



€ 285.000

MATTARELLO

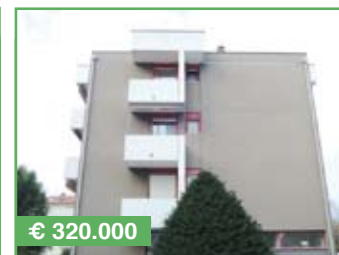
In palazzina seminuova proponiamo appartamento di 120 mq esposto a sud, composto da zona giorno-cottura con terrazza, 2 bagni, 3 stanze, ripostiglio e cantina. Possibilità acquisto garage.



€ 295.000

TRENTO LUNGO FERSINA

In piccola palazzina riammodernata, appartamento termoautonomo di 120 mq composto da soggiorno con cucinino, 3 stanze, bagno fin., balcone ben esposto, cantina e possibilità di garage.



€ 320.000

VIA DEGASPERI

In piccola palazzina proponiamo appartamento ad ultimo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni fin., lavanderia, 4 balconi e posto auto privato. Possibilità acquisto di ampio garage.



€ 338.000

CORSO 3 NOVEMBRE

A piano alto vendiamo appartamento di 140 mq completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno fin., balcone e cantina. Da vedere!



€ 595.000

COLLINA EST

In contesto trifamiliare di recente realizzazione proponiamo villetta a schiera composta da 2 appartamenti: un bilocale di 70 mq a piano terra e un appartamento di 150 mq su due livelli con giardino di proprietà, garage doppio, ampia stube, cantina, 2 posti auto. Finiture di pregio.

Cell. 338 7668370 - 349 7197259

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806



Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra
VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO Via Piave
Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela
Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.

TRENTO
Affittiamo ampio luminoso mini appartamento arredato sito a Trento in Via S.S Cosma e Damiano, 66 ultimo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, stanza matrimoniale, e bagno finestrato. Posto auto. No spese condominiali Euro 550,00

TRENTO Via Piave
affittasi ufficio piano terra, vetrinato, due sale, bagno. Euro 350,00.

MEANO VIA Cà ROSSA



Denali costruzioni srl

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B

MEANO



CA' NOVA costruzioni srl

In splendida palazzina di solo 5 unità abitative vendesi splendido attico di mq. 190 classe energetica B, libero su quattro lati, intero ultimo piano della casa composto da: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni finestrati, possibilità di scegliere tutte le finiture interne. Garage e posto auto.



Denali costruzioni srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE



TRENTO IMMOBILIARE S.a.s.

di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento
Tel. 0461.825888
Cell. 335.8432105
trentoimmobiliare@libero.it

GARDOLO

Appartamento a piano alto composto da ingresso soggiorno - due balconi, cucinino, corridoio 2 stanze e bagno finestrato. Cantina e garage. Parcheggio condominiale. APE C 108,06 kwh/mq



Euro 120.000

VIA 4 NOVEMBRE

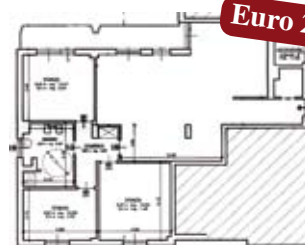
AMPIO appartamento TERMOAUTONOMO in buono stato. Ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone, 3 stanze bagno finestrato. Cantina, soffitta posto auto. MINIME SPESE CONDOMINIALI. APE D 146,88 Kwh/mc



Euro 180.000

VIA MEDICI

FINEMENTE RISTRUTTURATO appartamento composto da ingresso, soggiorno e cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio e balcone. Posto auto e soffitta. Impianto di condizionamento e aspirazione polveri. APE in richiesta.



Euro 250.000



**VICOLO DELL'ADIGE
NEGOZIO MQ 110**

PRA' DELLA FAVA

Casa con 2 appartamenti e circa 1000 mq. di prato. Si compone di piano terra di mq 70 con grande terrazzo, e al primo piano appartamento di pari metratura con mansarda. 2 garage. Possibilità di ingressi separati già esistenti. APE G 337,90 kw/mq.



Euro 290.000

VIA STAZIONE *Mattarello*

In piccola palazzina di recente costruzione, mini appartamento secondo piano a sud **COMPLETAMENTE ARREDATO**. Comprende anche cantina e posto auto privato. APE in richiesta



<p>CLARINA - € 165.000,00</p>  <p>MINI NUOVO soggiorno-cottura 1 bagno finestrato 1 stanza 1 balcone a ovest 1 cantina + garage € 30.000,00</p>	<p>COGNOLA - € 493.000,00</p>  <p>TRICAMERE NUOVO soggiorno-cottura 3 stanze 2 bagni ripostiglio giardino privato 1 cantina + garage € 30.000,00</p>	<p>MARTIGNANO - € 335.000,00</p>  <p>BICAMERE NUOVO soggiorno-cottura 2 stanze 1 bagno finestrato balcone a sud + garage € 40.000,00 Si vende arredato</p>
<p>CLARINA - € 580.000,00</p>  <p>ATTICO NUOVO soggiorno cucina separata 3 stanze 2 bagni grande terrazza garage doppio Scelta finiture</p>	<p align="center">  BLUSTUDIO SERVIZI IMMOBILIARI 340/7393772 - 340/3151235 info@blustudio.eu www.blustudio.eu </p>	<p>MARTIGNANO - € 450.000,00</p>  <p>MANSARDA NUOVA soggiorno-cottura 3 stanze 2 bagni terrazza e balconi + garage € 40.000,00 Possibilità scelta finiture</p>
<p>PIAZZA FIERA - € 650.000,00</p>  <p>180 MQ COMM. soggiorno cucina separata 4 stanze 2 bagni terrazza garage triplo</p>		<p align="center">AFFITTI</p> <p>PIEDICASTELLO € 580,00/mese: miniappartamento nuovo arredato. VIA GOCCIADORO: € 700,00/mese: bicamere arredato con terrazza. CRISTO RE: € 750,00/mese: bicamere arredato con cucina separata. ROMAGNANO: € 570,00 mini nuovo arredato, completo di garage.</p>

VENDITA DIRETTA



➤ **Jesolo Lido**
CONSEGNA MAGGIO 2015
Residence a due passi dal mare

- Posizione strategica nei pressi di Piazza Aurora
- Comfort abitativo
- Piscina e idromassaggio
- Sicurezza e Privacy
- Risparmio energetico
- Minime spese di gestione



VENDITA DIRETTA



➤ **Povo di Trento**
PROSSIMA REALIZZAZIONE

Ville con finiture esclusive

- Posizione unica e panoramica
- Personalizzabili



VENDITA DIRETTA



➤ **Povo di Trento**
PROSSIMA REALIZZAZIONE

Appartamenti di varie metrature 1/2/3 stanze
Esclusivi attici mansardati

- Garage, posti auto e cantine
- Finiture di alto livello
- Personalizzabili



Valcanover Valsugana

PRONTA CONSEGNA
 VENDITA DIRETTA Appartamenti due e tre stanze. Finiture di alto livello.

Vegaia Val di Sole

PRONTA CONSEGNA
 VENDITA DIRETTA Appartamenti due e tre stanze. Finiture di alto livello.



Per informazioni: tel. 0461 69 50 14 - cell. 320 41 65 575
 immobiliare@makcostruzioni.it - www.makcostruzioni.it





Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

“OFFRESI CONSULENZA PER STIME E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI.”

COMMERCIALI

ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi studio arredato, sito al primo piano, dotato di ascensore; l'immobile è composto da: 5 stanze, corridoio, un bagno e archivio. APE: in fase di realizzazione - Rif.AU300 **PREZZO: € 700/mese**

ROVERETO: in piazza Damiano Chiesa, affittasi grande studio di 340 mq, non arredato, sito al primo piano, dotato di ascensore; l'immobile è composto da: 9 uffici, corridoio e due bagni. APE: in fase di realizzazione -Rif.AU306 **PREZZO: € 2.200/mese trattabili**

ROVERETO: in via Pasubio, affittasi negozio composto da un unico locale fronte strada e due bagni. Parcheggio privato. APE in fase di rilascio - Rif.AN304 **PREZZO: €500/mese trattabili!!!**

ROVERETO: in via Vittorio Veneto, affittasi negozio molto grande su due piani: (piano terra) locale fronte strada di 100 mq e bagno - (piano interrato) laboratorio/magazzino di 32 mq. APE in fase di rilascio -Rif.AN308 **PREZZO: €1200/mese** - Possibilità riscatto affitto su vendita!

ROVERETO SUD: in zona industriale, affittasi luminoso ufficio di 130 mq al primo piano di un edificio inserito in un buon contesto commerciale e facilmente raggiungibile. L'immobile è composto da: ampia sala, antibagno e bagno, inoltre è provvisto anche di un ampio parcheggio sottostante l'ufficio. APE: Classe energetica C - Rif. AU303 **PREZZO: €850/mese trattabili**

news ROVERETO: vendesi muri di un complesso artigianale/commerciale locato con resa garantita al 5%. APE in fase di rilascio - Rif. VM405 **PREZZO: INFO IN UFFICIO**

news ROVERETO: cedesi attività bar in centro a Rovereto, vicino a Università, Mart e Teatro. APE in fase di rilascio - Rif. VB100 **PREZZO: TRATTATIVA RISERVATA!!!**

news ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi splendido ufficio di 137 mq. posto su due livelli collegati da scala interna e ciascuno con servizio d'entrata separata. APE in fase di rilascio - Rif. AU309 **PREZZO: €900/mese trattabili!!!**

AFFITTI RESIDENZIALI

news ROVERETO: in via Paoli, affittasi miniappartamento molto carino, in centro a Rovereto, composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: €370/mese**

news ROVERETO: in via alla Manega, S.Illario, affittasi miniappartamento, arredato, composto da: ingresso, soggiorno e angolo cottura, una camera matrimoniale, bagno, ampio terrazzo e posto auto. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA103 **PREZZO: €650/mese**

SACCO: Affittasi splendido appartamento, completamente arredato e ristrutturato, al primo piano di una palazzina indipendente di sole due unità, a Sacco. L'immobile è dotato di pannelli solari ed è composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista e terrazzo, due camere da letto, poggio, due bagni, posto auto nel cortile interno e giardino in comune con l'altro appartamento. No spese condominiali. - Rif. AA106 **PREZZO: €800/mese NO SPESE CONDOMINIALI!!!**

VENDITE RESIDENZIALI

ROVERETO: in centro storico, vendesi appartamento completamente arredato al primo piano di un palazzo storico con ottime finiture. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno e cucina, un bagno, due camere da letto, ascensore, disbrigo e due cantine. APE: classe D 141,60 kWh/mq. - Rif. VA203 **PREZZO: €240.000**

ROVERETO :

a S.Giorgio, vendesi appartamento composto da: ingresso, cucina a vista, soggiorno, balcone abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno, cantina e garage. Predisposizione impianto riscaldamento/raffrescamento. APE in fase di rilascio. Rif. VA202 **PREZZO: €170.000**



ROVERETO: in via Stroperi, S.Illario, vendesi miniappartamento composto da: ingresso, cucina a vista, soggiorno, due balconi, camera da letto matrimoniale, bagno, cantina e garage. APE in fase di rilascio. - Rif. VA201 **PREZZO: €120.000**

ROVERETO: in via Dante, vendesi favoloso sottotetto di ca 400 mq. in palazzo storico di grande pregio, completamente da ristrutturare. OTTIMO INVESTIMENTO, possibile creazione di due appartamenti separati. APE: in fase di realizzazione - Rif. VA206 **PREZZO: TRATTATIVA RISERVATA!!!**



TUENNO: vendiamo semi-centro casa indipendente da ristrutturare con annesso prato di c.a. 1000 mq. Al piano terra mq. 120 di locale uso deposito e magazzino, al primo piano appartamento al grezzo con terrazzo e poggioni, al secondo piano soffitta con possibilità di ricavare altro luminoso appartamento. Possibilità di ampliare la cubatura della casa, con garage o altro, visto l'attiguo prato di proprietà di 1000 mq. agricoltori e artigiani. **Info in ufficio**

CLES centrale: Vendesi in zona aperta, soleggiata e panoramica, due appartamenti in porzione di casa con giardino e posti macchina composta al piano terra da avvolto/cantine, pro quota. Al primo piano appartamento con accesso indipendente servito da scala esterna ed altro ingresso a nord, composto da ampio soggiorno e cucina con poggiono panoramico, bagno finestrato, camera letto, ripostiglio, più ampio locale da adibire ad altra camera; al secondo piano appartamento di circa 140 mq. termo autonomo composto da atrio d'ingresso, corridoio, soggiorno, cucina abitabile, tre camere e altro locale da adibire a camera, poggiono panoramico. Gli appartamenti, con finiture originali, sono da ristrutturare. Foto e piantine in Agenzia. **Trattativa riservata**

CLES, a due passi dal centro vendiamo casa indipendente cielo-terra libera su due lati sud e nord, di tre piani più garage, avvolto e giardino mq. 50. Al piano terra garage e locali deposito; al primo e secondo piano 2 luminosi e panoramici appartamenti ristrutturati anni settanta e abitabili con pochi interventi, ciascuno di mq. 130 con 3 stanze e poggiono a sud; al terzo piano soffitta alta per altro eventuale appartamento ideale anche per acquisto congiunto di due acquirenti. **Prezzo complessivo Euro 230.000,00 tratt.**

CLES centrale. VENDESI appartamenti in condominio composti da 1-2 - 3 stanze, con garage, poggioni e cantina. **Prezzi da € 150.000,00 a € 200.000,00 trattabili.**

CLES Caltron Vendiamo in palazzina completamente ristrutturata ultimo appartamento mansardato composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, cantina e due posti auto. Riscaldamento a pavimento. **Euro 150.000,00**

AFFITTI COMMERCIALI

AFFITTIAMO negozi a Cles di varie metrature zona centro e commerciale sud

AFFITTO AZIENDA: CLES: si affitta ristorante, pizzeria, bar. Solo referenziati.

TASSULLO frazione: 400 mq. affittiamo LOCALE per MAGAZZINO/DEPOSITO di facile accesso e manovra anche con autocarri. Possibilità locazione anche parziale.

AFFITTI RESIDENZIALI:

Affittiamo a Cles e val di Non appartamenti e miniappartamenti arredati



CLES (TN) Via Madruzzo, 2 - Trento - Mezzolombardo
Cell. **335.5219170**
sipal.immobiliare@yahoo.it

CLES centrale. Vendiamo ultimi nuovi appartamenti in palazzina di recente costruzione di due e tre stanze, poggioni, riscaldamento a pavimento, finiture pregiate. **Prezzi di sicuro interesse**

TUENNO: vendesi villetta singola anni 1970, finiture originali, giardino di mq. 200 circa recintato e con annesso garage, composta da due appartamenti al primo e secondo piano ciascuno rispettivamente di circa mq. 170 e mq. 120 con due entrate indipendenti a est ed a ovest. **Ideale acquisto congiunto di due acquirenti.**

REVO: Vendesi appartamento panoramico e soleggiato di mq. 120 circa in casa di sole 2 unità abitative così composto: al primo piano cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, doppi servizi, 3 poggioni, a piano terra locali uso deposito e lavanderia, cantina, orto di circa 300 mq. con annesso "baito"-legnaia, **regolarmente accatastato**



CLES semicentrale. Casa a schiera con giardino: vendiamo luminoso appartamento in casa a schiera di recente costruzione fuori dal traffico, a 15 minuti a piedi dal centro, esposizione est, ovest, composto da atrio d'ingresso, ampio soggiorno/cucina, due stanze da letto, giardino, grande garage e cantina, posto macchina esterno, termoautonomo, riscaldamento a pavimento, finiture pregiate. **Info in Agenzia**

FONDO, a due passi dal centro vendesi VILLETTA singola con vista panoramica, circondata da giardino e piazzale di c.a. mq. 350 così composta: a piano terra doppio garage, centrale termica, locali deposito e tempo libero. Al primo piano appartamento con soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, servizi, poggioni panoramici. In adiacenza vendesi terreno pianeggiante edificabile di mq. 1250 **Informazioni in agenzia**

ROMENO - vendesi centro storico appartamento esposto ad est al secondo piano, con entrata indipendente, di circa 65 mq. calpestabili più anditi così composto: soggiorno con cucina comunicante, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato. Al piano superiore soffitta alta con possibilità di realizzare altro appartamento.

ROMENO - Malgolo: vendesi casa indipendente completamente ristrutturata anno 2000, con ampio piazzale, così composta: a piano terra magazzino di c.a. 100 mq. con annessa centrale termica-pannelli solari, al primo piano appartamento luminoso di altri 100 mq. composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, terrazzo panoramico. Al secondo piano/soffitta alta con possibilità realizzare altro appartamento. **Info in Agenzia**

TAIO Mollaro: vendesi luminoso appartamento a piano terra di c.a. 70 mq., con ampio giardino, composto da atrio d'ingresso, cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, possibilità altra cameretta, termo autonomo, posti macchina esterni di proprietà. Nessuna spesa condominiale. **Euro 150.000,00 tratt.**

CLES: vendesi comodo GARAGE mq. 17 a € 25.000,00 trattabili in zona ospedale

Visitate il sito www.sipalimmobiliare.it

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet
www.levicocasa.it
e-mail imm.levicocasa@libero.it
tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**



LEVICO Fraz. Porzione di bifamiliare con oltre 2.000 mq di terreno, **cantina interrata, cantina grande, ampio ingresso, taverna, soggiorno** (stufa olle), cucina abitabile, **3 camere, doppi servizi, lungo poggolo, soffitta.** C.E. "E", € 450.000 tratt., Rif. 389

RONCEGNO, in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo **due porzioni di rustico** di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, **con orto e giardinetti adiacenti.** € 35.000 ed € 43.000, C.E. "G", Rif. 374

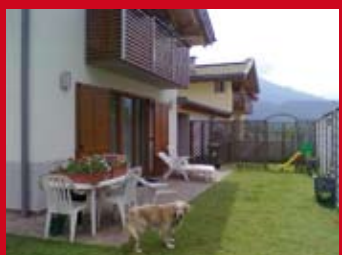
LEVICO TERME - Centro storico, nuda proprietà, appartamento al 1° piano con poggolo, cucina abitabile, disbrigo, bagno fin., camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio a p.terra. Rif. 368 € 65.000 tratt. C.E. stimata "E"

CALDONAZZO in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano con corridoio, cucina abitabile, **3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina.** € 75.000 Rif. 267



LEVICO TERME

vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano **con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggolo.** C.E. "F", € 110.000 tratt. Rif. 393



LEVICO TERME FRAZ.

Villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. Rif. 264 € 300.000 C.E. "C"



CALDONAZZO, VICINANZE LIDO,

vendiamo mansarda con **soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p.auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto.** C.E. "F", € 87.000, Rif. 394



LEVICO TERME,

vendiamo casa con **appartamenti di grande metratura, con cucina, soggiorno separati, 3 camere, bagno, ripostiglio, soffitta e giardino da dividere e a p. terra appartamento con il giardino, 2 camere con il garage al posto della terza camera. A partire da € 200.000.** C.E. "F", Rif. 385

LEVICO TERME vicinanze parco appartamento a p.terra con corridoio, **soggiorno, cucina abitabile, bagno, 2 camere grandi, piccolo studio, garage e giardino.** C.E. "F", € 215.000 Rif. 364

LEVICO TERME Appartamento da ristrutturare ubicato al primo piano **con ingresso, cucina abitabile, 3 locali, bagno, a p.t. avvolto, cantina interrata, piccolo orto, al 3° p. 35 mq di soffitta mansardabile. Ottima esposizione solare e panoramica.** Rif. 328 € 58.000 tratt. C.E. "G"

LEVICO TERME Occasioni! Centro storico, appartamento giorno-notte con **soggiorno-cottura, doppi servizi, poggolo, camera matrimoniale, cameretta, tavernetta a p. terra.** € 113.000 Rif. 233 C.E. stimata "E"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa di ampia metratura, con appartamento da ristrutturare a p.terra con 4 locali, al 1° piano appartamento da sistemare con cucina-salotto, **2 camere matrimoniali, bagno, poggolo e terrazza. Sopra soffitta mansardabile della stessa metratura.** Rif. 337 € 175.000 C.E. "G"

LEVICO TERME a pochi passi dal parco proponiamo bellissima villetta a schiera di recente costruzione, con raffinate rifiniture ed arredo (compreso), **doppio garage, lavanderia, tavernetta, soggiorno, pranzo, cucina, 3 servizi, 3 camere, lugo poggolo e giardino, pannelli solari.** € 425.000 C.E. "C+" Rif. 382

CALDONAZZO In zona servita appartamento di recente costruzione, ubicato al 2° piano (ascensore) con ingresso, ripostiglio, bagno fin., soggiorno-cucinino, **2 camere, poggolo d'ingresso, doppio garage e piazzale condominiale.** Rif. 314 € 179.000 C.E. "C"

LEVICO TERME FRAZ. Porzione di casa parzialmente da ristrutturare con **cantina-avvolto, portico, terrazza, cucina abitabile, salotto, camera matrimoniale, bagno e soffitta mansardabile.** € 105.000 Rif. 255 C.E. "F"

BORGO VALSUGANA, appartamento ristrutturato internamente con **soggiorno, cucina, 3 stanze, doppi servizi, lungo poggolo, garage, piazzale e verde condominiale.** C.E. "F", € 188.000, Rif. 377



CALDONAZZO, ZONA SERVITA,

casa singola con 2 unità e possibilità di ricavare un altro appartamento, ampio giardino, garage, porticato, vari poggoli, cantina, soffitta. Rif. 383, C.E. "D" ed "E"



CALDONAZZO

In zona servita appartamento di recente costruzione con **soggiorno-cottura, camera matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio, terrazza e giardino privato, p.auto coperto e cantina.** C. E. "E", € 160.000 Rif. 392



PERGINE VALS.

In zona semicentrale proponiamo appartamento di recente costruzione, **ubicato al primo piano, con soggiorno-cottura, disbrigo, due camere, bagno, due poggoli, garage, cantina, posto auto esterno ed orto. PREZZO RIBASSATO** € 210.000 Rif. 360 C.E.



LEVICO TERME

fraz. porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F", Rif. 384, informazioni in ufficio. Possibile permuta



LEVICO TERME

Ampio appartamento ristrutturato internamente, libero su 3 lati, con stupenda vista panoramica, composto da: **corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere grandi, 3 poggoli, doppi servizi, ripostiglio, soffitta sovrastante e p.auto scoperto.** C.E. "E", € 250.000 Rif. 387.



CALDONAZZO

In zona servita grande porzione di casa recentemente ristrutturata con **due garage, cantine, giardino, doppi servizi, grande zona giorno con la stufa olle, 3 camere, 4 poggoli.** € 340.000. ULTERIORE RIBASSO Rif. 378, C.E. "D"

LEVICO TERME zona centrale appartamento ubicato al 3 ed ultimo piano (con l'ascensore), ristrutturato internamente, con cucina abitabile, salotto, **3 camere, 2 terrazze, bagno, p.auto coperto (tettoia) e cantina.** C.E. "D", Rif. 390, € 150.000

RONCEGNO Affare! Prezzo ribassato. App.to completamente arredato compreso nel prezzo, al piano terra con **giardino e 2 terrazze. Grande soggiorno e angolo cottura, 2 camere matrimoniali, antibagno e bagno, posto auto scoperto, garage, cantina. Ottima posizione panoramica e soleggiata.** € 165.000 Rif. 257 C.E. "C"

ALBIANO centro Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, **2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato.** € 125.000 Rif. 135 C.E. stimata "F"

LEVICO TERME In zona semicentrale ultimi appartamenti con 2-3 camere con **soggiorno-cottura, terrazza, cantina, garage, p.auto esterno. A partire da € 205.000 Rif.182 C.E. "B"**

GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575

e-mail: global_immobiliare@hotmail.it

TERRENI EDIFICABILI A BORGIO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDO, IVANO FRACENA, GRIGNO



€ 50.000 **GRIGNO** porzione di casa mq 140: cucina, wc e 4 stanze e poggiolo soffitta; avvolto. Classe Energetica: F ipe: 261,88kwh/m²a **RIF. 668**



€ 55.000 **SCURELLE**, porzione di casa mq 126: 2 cantine; cucina, corridoio, doppi servizi, 4 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe Energetica: D ipe: 128kwh/m²a **RIF. 699**



€ 95.000 **TELVE** appartamento mq 55: cucina/soggiorno, stanza, bagno, poggiolo e posto auto coperto. Classe energetica: B IPE: 59,66 KWh/m²a **RIF. 333**



€ 98.000 **CASTELLO TESINO** **Occasione** appartamenti nuovi bistanze, p. terra con giardino e 1° con balcone, posto auto esterno, e schiera centrale. **Occasione** i primi 3 appartamenti al posto di **euro 155.000** si vendono a **€ 98.000** e/o la schiera a **euro 145.000** anziché **euro 165.000** c.e.: c ipe : 110 kwh/m²a **Rif. 255**



€ 120.000 **LEVICO TERME**, porzione: cucina/soggiorno, stanza, 2 bagni, ripostiglio cantina, stube **RIF. 395**



€ 150.000 **RONCEGNO** appartamento ampio giardino privato: cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, garage e cantina. Classe energetica: B+ IPE: 49,29 KWh/m²a **RIF. 686**



€ 155.000 **TELVE-CALAMENTO**, rustico mq 128 e 500 mq di terreno: cucinino-soggiorno, 2 stanze, wc, soffitta praticabile **RIF. 67** C.E. G Ipe 470 KWh/m²a



€ 225.000 **LEVICO TERME**, appartamento personalizzabile mq 73: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, giardino mq 143, garage, posto auto, deposito/cantina mq 73. **Rif. 156**



€ 250.000 **LEVICO TERME** centro porzione di casa mq 244: entrata, 3 cantine, garage, cucina,soggiorno, bagno, terrazza, 2 soffitte C.E. D Ipe 250 KWh/m²a **RIF. 697**



€ 250.000 **CASTELLO TESINO** Rustico: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno garage, cantina, magazzino, 6.000 mq di terreno. Classe energetica: G IPE: 280 KWh/m²a **Rif. 235**



€ 265.000 **BORGIO V.** porzione di casa mq 320 e terreno 700 mq: cucina-soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, ripostiglio e soffitta. Classe energetica: E IPE: 211,20KWh/m²a **RIF. 321**



€ 335.000 **TELVE** villa di mq 330 e 1200 mq di terreno: cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 bagni e 3 stanze; autorimessa, c. t., cantina Classe energetica C 71,47 KWh/m²a **Rif. 82**



€ 380.000 **TENNA**, porzione di casa con 2 appartamenti, 2 garages e terreno edificabile di mq 430. Classe energetica: B IPE: 58,51KWh/m²a **RIF. 650**



STRIGNO, porzione di casa mq 216: 2 garages, cortile, cucina-soggiorno terrazzo, bagno, 4 stanze, bagno, terrazzo e poggiolo, soffitta. Classe Energetica: C IPE: 73,27KWh/m²a **Rif. 722**



BORGIO V., edificio di 2 unità: appartamento mq 200 cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni e terrazza, lavanderia, giardino e 3 posti auto scoperti. Classe energetica: C IPE: 68KWh/m²a **RIF. 620**



CALDONAZZO ville a schiera o appartamenti comodo ai servizi varie metrature personalizzabili con giardino o poggioli, garage. Classe energetica: A IPE: 32,34KWh/m²a **Rif.473**

TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: www.globalimmobiliareborgio.it



AGENZIA IMMOBILIARE

BATTISTI



LEVICO TERME Viale Dante, 24
BORGIO VALSUGANA
Corso Ausugum, 2 - TN

Tel. 0461/753777

Cel. 366/7219961 Borgo

Cel. 366/7219805 Levico

info@immobiliarebattisti.it



BORGIO:

€ 145.000,00 per soleggiato appartamento, subito abitabile, con pogggiolo, due stanze da letto, cantina e doppio posto auto privato. Impianti autonomi. Ipe 220,78 kwh/mq anno Cl. E **Rif. 078**



LEVICO:

€ 175.000,00 in edificio ad elevato risparmio energetico, certificato Klimahouse, appartamento al secondo piano, con due camere da letto, terrazzino, cantina e posto auto coperto. Possibilità d'acquisto di ulteriore posto auto. Ipe 39 kwh/mq anno Cl. A **Rif. 294**



A DUE MINUTI DA BORGIO:

a soli € 195.000,00 intera casa indipendente, in parte da rinnovare, disposta su tre livelli, 200 mq cad. + 1.200 mq di terreno privato in parte edificabile con annesso edificio ad uso garage/magazzino. Ipe 284,63 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 269**



RONCEGNO PERIFERIA:

€ 199.000,00 in casa di sole tre unità, luminoso appartamento mansardato, di 125 mq, libero su tre lati, subito abitabile, con tre camere da letto, ampio bagno finestrato, zona giorno con terrazza, stube, garage doppio e terreno privato per un totale di 720 mq. Ipe 110,79 kwh/mq anno Cl. C **Rif. 194**



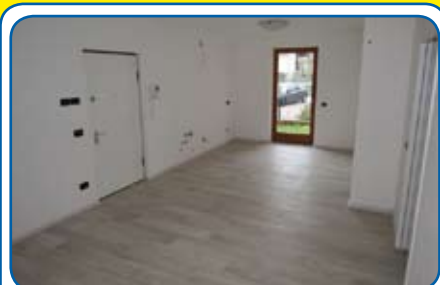
STRIGNO:

€ 125.000,00 tratt. per intera porzione di casa, libera su tre lati, disposta su tre piani, con appartamento in parte subito abitabile + appartamento da rinnovare, cantine e posto auto nel cortile. Ipe 271 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 274**



LEVICO:

€ 165.000,00 nel centro del paese, in porzione di casa ristrutturata, appartamento al primo piano di 90 mq, da ultimare internamente, con due camere da letto, bagno finestrato, zona giorno e pogggiolo. Termoa autonomo. Possibilità d'acquisto del posto auto privato e della cantina. Ipe 178,54 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 119**



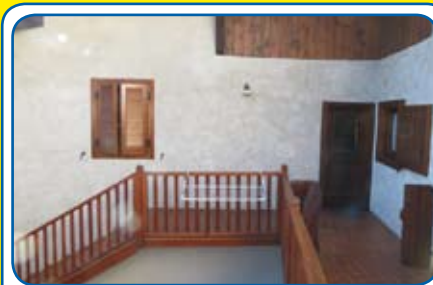
PERGINE:

€ 230.000,00 per nuovo appartamento a piano terra, con zona giorno, bagno finestrato, due camere da letto, giardino, garage doppio e cantina. Elevato risparmio energetico. Ipe 39 kwh/mq anno Cl. A **Rif. 174**



CALCERANICA:

€ 246.000,00 in splendida posizione vista lago, appartamento giorno-notte di recente realizzazione, 150 mq con due camere da letto matrimoniali, doppi servizi, tre pogggioli e garage. Ipe 100,36 kwh/mq anno Cl. C **Rif. 060**



VATTARO:

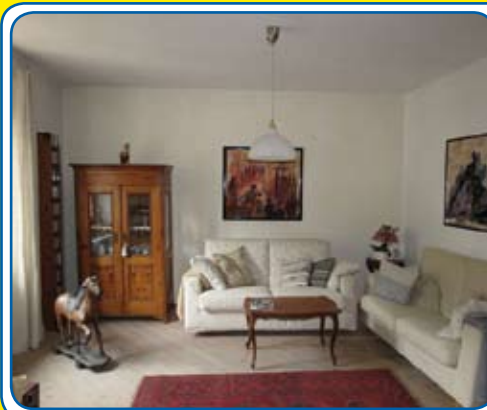
€ 120.000,00 nel centro storico, spazioso appartamento al primo piano con entrata indipendente, zona giorno ampia, camera matrimoniale, ripostiglio/lavanderia e bagno finestrato. Subito abitabile, non richiede lavori. Termoa autonomo. Ipe 150,33 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 291**



BORGIO RESIDENZIALE:

in zona residenziale, ampia casa bifamiliare, disposta su tre livelli con giardino di 200 mq, cantina, garage e posti macchina esterni.

Ipe 269,54 kwh/mq anno Cl. G **Rif. 116**



CALDONAZZO:

€ 275.000,00 in posizione centrale, ampio e luminoso appartamento di 140 mq, al primo piano, libero su tre lati, ristrutturato, con tre camere da letto, cucina abitabile, soggiorno, salotto, doppi servizi, balcone, garage, orto e giardino di 250 mq. Subito abitabile. Ipe 157,37 kwh/mq anno Cl. D **Rif. 262**

AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU www.immobiliarebattisti.it



VIA CAVOUR: centro storico a venti metri da piazza Duomo, finemente ristrutturato nel 2009 con ampia zona giorno e grande cucina, due stanze con possibilità della terza stanza, due bagni, spogliatoio, lavanderia, studio e cantine. Termoautonomo con riscaldamento e raffrescamento. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 976

T trattativa riservata. Informazioni solo in ufficio.



CORSO TRE NOVEMBRE: appartamento ristrutturato a nuovo nel 2010 con finiture di alto livello, con possibilità di arredo, composto da zona giorno con cucinino aperto, due stanze matrimoniali, doppi servizi e tre balconi. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 971

T trattativa riservata. Informazioni solo in ufficio.



VIA MAZZINI: nel centro storico, in bel palazzo ristrutturato nel 2001, appartamento con zona cottura, soggiorno, 2 camere, bagno. Termoautonomo. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 992

T trattativa riservata. Informazioni solo in ufficio.



BOLGHERA: intera casa con 3 appartamenti, di cui 2 da ristrutturare/sistemare, possibilità di vendita anche frazionata. A.P.E. in fase di rilascio RIF. 994

T trattativa riservata. Informazioni solo in ufficio.



TRENTO COLLINA: prestigiosa collina di Trento, in esclusiva, villa storica completamente ristrutturata con 4000 mq di terreno immersa in un'atmosfera unica. I.P.E. 142,09 kWh/m² (Classe C) RIF. 952

T trattativa riservata. Informazioni solo in ufficio.



SAN PIO X: In palazzina di poche unità abitative appartamento a secondo piano di quattro così composto: ingresso, soggiorno con cucinino, tre stanze matrimoniali, bagno finestrato con vasca e doccia, ripostiglio, balcone. Termoautonomo. Cantina, soffitta e garage. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 998

€ 298.000



VIA DEGLI OLMI: in residenza di sole 4 unità con ampio piazzale, appartamento ristrutturato nel 2003 a piano terra: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanze matrimoniali e singola, bagno con doccia e ripostiglio. Termoautonomo. Posto auto di proprietà. Cantina. Ideale per investimento. Resa 7.200 euro all'anno. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 995

€ 135.000



GARDOLO: Centro storico di Gardolo appartamento al secondo piano di tre composto da due stanze matrimoniali, una stanza singola, due bagni, ampio soggiorno con angolo cottura. Ascensore. Cantina. Garage a parte. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 968

€ 198.000



MONTEVACCINO: in residenza di poche unità, immerso nel verde, appartamento a piano terra con ampio giardino privato: ingresso, soggiorno con cucina, una stanza matrimoniale e due singole, un bagno finestrato con vasca e secondo bagno con doccia. Termoautonomo. Cantina e Garage. I.P.E. 165,12 kWh/m² (Classe D) RIF. 938

€ 290.000



MASO TIECHERI: (a soli 3 km da Centa San Nicolò) immersa nella tranquillità e in mezzo alla natura, graziosa mansarda composta da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze, bagno con Velux e due balconi. L'immobile dispone di garage doppio, posti auto condominiali e orto di proprietà. I.P.E. 157,71 kWh/m² (Classe E) RIF. 980

€ 115.000



Affittasi a 1.500 €/mese

UFFICIO VIA SIGHELE: in contesto condominiale affittasi ufficio di 215 mq con vetrate perimetrali continue a piano terra e tre ingressi indipendenti. Suddivisione interna con pareti mobili in quattro uffici, due locali archivio e bagno. Predisposizione linea dati. Riscaldamento centralizzato. Ideale per società, studi associati, liberi professionisti ed enti pubblici. A.P.E. in fase di rilascio. RIF. 977



Affittasi a 590 €/mese

VIA ROMA: Nel centro storico di Trento a terzo ed ultimo piano, affittasi miniappartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno con doccia, balcone. Termoautonomo. I.P.E. 194,54 kWh/m² (Classe E) RIF. 988